

Działki gminne na sprzedaż – najbliższe przetargi

Zachęcamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock, przeznaczonych do sprzedaży. Wśród wystawionych nieruchomości odnajdziecie Państwo działki położone w samym Serocku, jak również w okolicznych miejscowościach. Wszystkie nieruchomości gminne przeznaczone do sprzedaży objęte są obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, co znacznie ułatwi przyszłemu nabywcy procedury związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

W ofercie posiadamy działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną, zabudowę usług turystyki i/lub zabudowę rekreacji indywidualnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach do sprzedaży znajdziecie Państwo na stronie internetowej www.serock.pl w zakładce „Dla biznesu”. W odnalezieniu działek na mapie z pomocą przyjdzie interaktywna mapa gminy pod adresem www.serock.e-mapa.net

Najbliższe przetargi odbędą się w dniu 20.04.2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Do sprzedaży wystawiona jest nieruchomość w Skubiance:

L.p.	Nr dz.	Powierzchnia	Cena wywoławcza	wadium	Godzina przetargu
1.	344/5 i 345/4	0,1225 ha	134.750 zł brutto	20.000 zł	14 ⁰⁰

SZCZEGÓŁY W OGŁOSZENIU O PRZETARGU <https://www.bip.serock.pl/plik,9047,ogloszenie-o-przetargu-w-dniu-20-kwietnia-2018r-na-sprzedaz-dzialek-polozonych-w-obrebie-skubianka-gm-serock-przy-ul-piwonii.pdf>

Do sprzedaży wystawiona jest nieruchomość w obrębie 02 w Serocku:

L.p.	Nr dz.	Powierzchnia	Cena wywoławcza	wadium	Godzina przetargu
1.	56/14	0,1923 ha	173.070 zł brutto	20.000 zł	14 ²⁰

SZCZEGÓŁY W OGŁOSZENIU O PRZETARGU <https://www.bip.serock.pl/plik,9048,ogloszenie-o-przetargu-w-dniu-20-kwietnia-2018r-na-sprzedaz-nieruchomosci-polozonej-w-obrebie-02-w-serocku-przy-ul-herberta.pdf>

Do sprzedaży wystawione są nieruchomości w Woli Smolanej:

L.p.	Nr dz.	Powierzchnia	Cena wywoławcza	wadium	Godzina przetargu
1.	137/2	0,1096 ha	59.500 zł brutto	5.000 zł	14 ⁴⁰
2.	137/4	0,1077 ha	64.000 zł brutto	5.000 zł	15 ⁰⁰

SZCZEGÓŁY W OGŁOSZENIU O PRZETARGACH <https://www.bip.serock.pl/plik,9046,ogloszenie-o-przetargu-w-dniu-20-kwietnia-2018r-na-sprzedaz-dzialek-polozonych-w-obrebie-wola-smolana-gm-serock.pdf>

**Kolejne przetargi odbędą się w dniu 27.04.2018 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Serocku**

Do sprzedaży wystawione są nieruchomości w Wierzbicy:

L.p.	Nr dz.	Powierzchnia	Cena wywoławcza	wadium	Godzina przetargu
1.	166/1	0,0851 ha	71.500 zł brutto	10.000 zł	14⁰⁰
2.	166/2	0,1088 ha	103.000 zł brutto	10.000 zł	14¹⁵
3.	166/5	0,0847 ha	85.500 zł brutto	10.000 zł	14³⁰
4.	166/6	0,1000 ha	94.500 zł brutto	10.000 zł	14⁴⁵
5.	166/7	0,0943 ha	78.500 zł brutto	10.000 zł	15⁰⁰

SZCZEGÓŁY W OGŁOSZENIU O PRZETARGACH <https://www.bip.serock.pl/plik,9102,ogloszenie-o-przetargu-w-dniu-27-kwietnia-2018r-na-sprzedaz-dzialek-polozonych-w-obrebie-wierzbica-gm-serock.pdf>

Skubianka, działki nr 344/5 i 345/4, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=86>

- łączna powierzchnia **0,1225 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowane odpowiednio w KW WA1L/00056767/4 i WA1L/00006017/7

Obie działki tworzą jedną nieruchomość.

Opis nieruchomości: działki nr 344/5 i 345/4 powstały z podziału działek nr 344 i 345 i będą tworzyły jedną nieruchomość, jest to teren niezabudowany, położony przy drodze gminnej gruntowej, dojazd od drogi powiatowej Zegrze-Dębe, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu, kanalizacji i wodociągu.

Serock, działka nr 56/14 z obrębem 02, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=87>

- powierzchnia **0,1923 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00011935/6

Opis nieruchomości: położona w Serocku w końcowym odcinku ul. Herberta (droga gruntowa) odchodzącej od ul. Traugutta (droga asfaltowa), w sąsiedztwie działek niezabudowanych, graniczy z obwodnicą m. Serock, nieruchomość jest obciążona prawem służebności przesyłu ustanowionym na czas nieoznaczony na rzecz PGNiG SPV 4 Spółka z o.o. w pasie gruntu o szer. 1 m przy północnej granicy działki.

Wola Smolana, działka nr 137/2, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=85>

- powierzchnia **0,1097 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00017688/1

Opis nieruchomości: Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wodociągu.

Wola Smolana, działka nr 137/4, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=85>

- powierzchnia **0,1077 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00017688/1

Opis nieruchomości: Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wodociągu.

Wierzbica, działka nr 166/1, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=88>

- powierzchnia **0,0851 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00031873/9

Opis nieruchomości: położona pomiędzy drogą krajową Warszawa-Serock i drogą gminną przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej nieurządzona, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu.

Wierzbica, działka nr 166/2, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=88>

- powierzchnia **0,1088 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00031873/9

Opis nieruchomości: położona pomiędzy drogą krajową Warszawa-Serock i drogą gminną przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej nieurządzona, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu. Działki nr 166/7, 166/6 i 166/5 graniczą z istniejącym rowem melioracyjnym.

Wierzbica, działka nr 166/5, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=88>

- powierzchnia **0,0847 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00031873/9

Opis nieruchomości: położona pomiędzy drogą krajową Warszawa-Serock i drogą gminną przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej nieurządzona, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu. Działka nr 166/5 graniczy z istniejącym rowem melioracyjnym.

Wierzbica, działka nr 166/6, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=88>

- powierzchnia **0,1000 ha**
- nieruchomość niezabudowana
- uregulowana w KW WA1L/00031873/9

Opis nieruchomości: położona pomiędzy drogą krajową Warszawa-Serock i drogą gminną przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej nieurządzona, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu. Działka nr 166/6 graniczy z istniejącym rowem melioracyjnym.

Wierzbica, działka nr 166/7, lokalizacja na mapie <http://serock.e-mapa.net?userview=88>

- powierzchnia **0,0943 ha**
- nieruchomość niezabudowana

- uregulowana w KW WA1L/00031873/9

Opis nieruchomości: położona pomiędzy drogą krajową Warszawa-Serock i drogą gminną przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej nieurządzona, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu. Działki nr 166/7 graniczy z istniejącym rowem melioracyjnym.

Zapraszamy do udziału w przetargach. Bieżące ogłoszenia o przetargach publikowane są na stronie internetowej www.serock.pl w zakładce „Dla biznesu” i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.serock.pl w zakładce „Dzierżawa i sprzedaż nieruchomości”, wywieszane są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Serocku (ul. Rynek 21), a wyciągi z ogłoszeń również publikowane w prasie lokalnej. Dodatkowych informacji o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży oraz procedurze ich nabywania od gminy udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy w Serocku (pok. 50 i 52), tel. /22/ 782 88 28 lub /22/ 782 88 31.

autor: Referat Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rozwoju