

**OBWIESZCZENIE\***  
**Burmistrza Miasta i Gminy Serock**

Serock, dnia 20.02.2018 r.

OŚRiL.6220.11.37.2017.AK

**wg rozdzielnika**

**WEZWANIE**

Na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na: „Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 'Portico Marina' z częścią usługową, garażem podziemnym, wjazdami -wyjazdami, infrastrukturą techniczną, budynkiem dla stacji trafo oraz elementami zagospodarowania terenu”, na działkach nr ew. 111/50 i 111/225 obr. 11 Jadwisin, gm. Serock, wzywam do złożenia wyjaśnień w następujących kwestiach (zgodnie z postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Serock Nr 30/2017 z dnia 18.12.2017 roku):

- 1 należy w sposób jednoznaczny określić liczbę miejsc parkingowych i ich powierzchnię, w tym powierzchnię użytkową, podobnie liczbę parkingów naziemnych (w przedłożonym dokumencie występują w tym zakresie rozbieżności),
- 2 doprecyzować dane dotyczące powierzchni działki i powierzchni zabudowy (weryfikacja danych przedstawionych na stronie 12 i 13 raportu),
- 3 w rejestrze będącym w posiadaniu tut. Urzędu na terenie Pałacu Zegrzyńskiego (mylnie określonego w przedstawionej dokumentacji jako ośrodek wypoczynkowy PAP) znajduje się 9 a nie 6 pomników przyrody,
- 4 należy wyjaśnić rozbieżności dotyczące przedstawionych w raporcie kodów odpadów (w tabeli 5-6 na stronie 73 wymieniono odpad o kodzie 17 05 06, natomiast na stronie 74 jest mowa o odpadzie o kodzie 17 01 06),
- 5 należy wyjaśnić następujące pojęcia zaprezentowane w raporcie:
  - a) „umowy z właściwym organem administracji samorządowej” strona 95.
  - b) „kanalizacja gminna” – strona 110,
  - c) „uporządkowanie miejsc postojowych” – załącznik nr 1 strona 4.

Dodatkowo, przedłożoną dokumentację należy uzupełnić o informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywaniu zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi, oświadczenie kierującego zespołem oraz streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego.

**Uzupełnienia należy dokonać w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.**

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy  
  
Tadeusz Kanownik  
Sekretarz Miasta i Gminy

Sprawę prowadzi: Adam Kaczmarczyk, tel. 0-22 782-88-40

\* liczba stron postępowania przekracza powyżej 20 stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405), podano do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń UMig Serock, strona internetowa urzędu-bip, w terenie-w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia)