



**Serock**  
MIASTO I GMINA

# **RAPORT**

## **O STANIE MIASTA I GMINY SEROCK**

### **za 2023 rok**



kwiecień 2024 roku





**Serock**

## **Słowo wstępne**

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski

**O**ddaję w Państwa ręce „Raport o stanie Miasta i Gminy Serock za 2023 rok”. W prezentowanym dokumencie znajdują się informacje na temat realizacji polityk, programów i strategii, przyjętych przez Radę Miejską w Serocku, a także podjętych w roku poprzednim uchwał Rady Miejskiej. Raport obejmuje również stan finansów gminy oraz efekty działań prowadzonych przez jednostki Miasta i Gminy w 2023 roku. To właśnie dokumenty strategiczne definiują kierunek, w którym zmierza nasz samorząd.

**R**ok 2023 niósł ze sobą konsekwencje trwającego na Ukrainie konfliktu zbrojnego, które każdy z nas odczuwał gospodarując budżetem własnego gospodarstwa domowego, czy przedsiębiorstwa. Fala rosnących cen w gospodarce była czymś, co z pewnością wpłynęło na to jakie ostatecznie decyzje podejmowaliśmy, czy to jako samorząd, czy mieszkańcy i przedsiębiorcy.

**N**ie mogliśmy jednak zawrócić z obranej drogi. W Serocku, rok 2023 był czasem kiedy kończyliśmy liczne ambitne przedsięwzięcia rozpoczęte w czasie dobiegającej końca kadencji samorządowej, ale też podejmowaliśmy decyzje, które będą ustalały kierunek naszych działań w najbliższym czasie.



**J**estem przekonany, że do użytkowania w ostatnim roku nowy obiekt oświatowy w obrębie Szkoły Podstawowej w Jadwisinie, liczne odcinki dróg gminnych czy nowe miejsca rekreacji i wypoczynku, są odpowiedzią na rzeczywiste potrzeby naszej społeczności,

**M**am nadzieję, że Raport będzie okazją do poszerzenia wiedzy na temat funkcjonowania lokalnego samorządu, a także przyczyni się do dyskusji o Naszej gminie i kierunkach jej rozwoju. Gorąco zachęcam do lektury!



# Spis treści

<b>Słowo wstępne</b> .....	3
Spis treści.....	5
<b>1. Ogólna charakterystyka gminy</b> .....	6
1.1. Położenie geograficzne.....	6
1.2. Środowisko naturalne .....	7
1.3. Demografia.....	8
<b>2. Informacje finansowe</b> .....	10
<b>3. Informacje o realizacji polityk, strategii, programów</b> .....	15
3.1. Strategia rozwoju gminy .....	15
3.2. Ład przestrzenny .....	16
3.3. Zasoby materialne gminy .....	18
331 Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy ...	18
332 Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych .....	19
3.4. Program opieki nad zabytkami .....	21
3.5. Infrastruktura komunalna .....	24
3.5.1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych .....	24
3.6. Środowisko .....	26
3.6.1. Plan Ograniczenia Niskiej Emisji.....	26
3.6.2 Program Ochrony Środowiska .....	26
3.6.3 Program Usuwania Wyrobów Zawierających Azbest dla Miasta i Gminy Serock na lata 2020-2032 .....	26
3.6.4. Opieka nad zwierzętami bezdomnymi i zapobieganie bezdomności wśród zwierząt .....	27
3.7. Polityka społeczna .....	28
3.7.1. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych.....	28
3.7.2 Gminny program wspierania rodziny.....	29
3.7.3 Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania przemocy w rodzinie .....	29
3.7.4 Wieloletni i roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi.....	30

3.7.5 Programy zdrowotne .....	31
<b>4. Realizacja uchwał Rady Miejskiej</b> .....	32
<b>5. Efekty działań prowadzonych w 2023 roku</b> .....	33
5.1. Ochrona środowiska naturalnego.....	33
5.2. Zagospodarowanie przestrzenne.....	34
5.3. Inwestycje .....	35
5.4. Oświata i wychowanie .....	40
5.5. Kultura, sport i rekreacja .....	43
5.6. Pomoc społeczna i polityka prorodzinna .....	48
5.7. Ochrona zdrowia .....	51
5.8. Transport publiczny .....	52
5.9. Promocja Miasta i Gminy .....	53
5.10. Funkcjonowanie gminnych jednostek organizacyjnych .....	54
5.10.1 Miejsko-Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej .....	54
5.10.2 Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy.....	55
5.11. Bezpieczeństwo .....	56
<b>6. Spis załączników</b> .....	58

# 1. Ogólna charakterystyka gminy

## 1.1. Położenie geograficzne

Miasto i Gmina Serock położona jest w centralnej części województwa mazowieckiego, w powiecie legionowskim, około 40 km na północ od centrum Warszawy. Powierzchnia miasta i gminy wynosi 11 025 ha, w tym powierzchnia miasta 1 343 ha. Gmina stanowi 27,95% powierzchni powiatu legionowskiego. Miasto Gmina Serock leży w Obszarze Metropolitalnym Warszawy, a tym samym znajduje się w strefie bezpośredniego oddziaływania miasta stołecznego Warszawy.

Mapa 1 Położenie miasta i gminy Serock na tle Polski



źródło: opracowanie własne

Do jednostek administracyjnych gminy należy miasto Serock, w którym znajduje się siedziba Urzędu Miasta i Gminy Serock, i 29 miejscowości wiejskich.

Mapa 2 Miejscowości miasta i gminy Serock

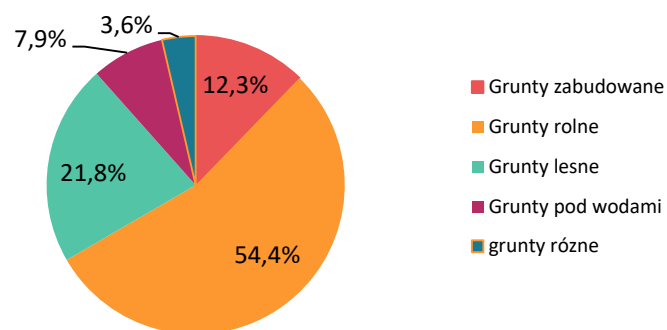


źródło: opracowanie własne

## 1.2. Środowisko naturalne

Według podziału fizjograficznego część gminy zlokalizowana na prawym brzegu rzeki Narwi położona jest w obrębie mezoregionu Wysoczyzny Ciechanowskiej, a część gminy na lewym brzegu rzeki Narwi, zlokalizowana jest w obrębie mezoregionu Doliny Dolnej Narwi. Jednostki te wchodzą w skład makroregionu Niziny Północno-mazowieckiej. Na terenie gminy występują lasy o dużej przydatności rekreacyjnej, a więc o dobrych i bardzo dobrych warunkach klimatycznych, zajmując znaczne powierzchnie (20% powierzchni gminy). Gmina posiada bogate walory przyrodnicze, wynikające z ukształtowania powierzchni terenu, zasobów gruntowowodnych oraz warunków klimatycznych. Prawie 2/3 powierzchni gminy jest włączone do Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Wykres 1 Struktura użytkowania gruntów w 2024 r. (w %) Stan w dniu 27.02.2024 r.



źródło: opracowanie własne na podstawie danych Starostwa Powiatowego w Legionowie

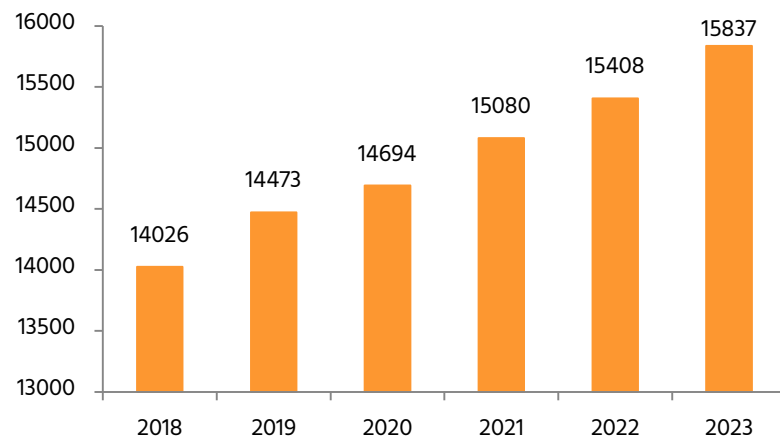
W strukturze użytkowania powierzchni Miasta i Gminy Serock największy udział stanowią grunty rolne – 54,4% powierzchni gminy (5 992 ha), następnie: grunty leśne – 21,8% (2 400 ha). Grunty zabudowane stanowią 12,3% (1 350 ha). Pozostały obszar miasta i gminy Serock zajmują grunty pod wodami powierzchniowymi – 7,9% oraz tereny różne – 3,6%.

Ze względu na ukształtowanie powierzchni terenu, warunki gruntowo-wodne, klimatyczne i przyrodnicze Miasto i Gmina Serock posiada dogodne warunki do rozwoju osadnictwa.

### 1.3. Demografia

Na koniec 2023 roku liczba mieszkańców Miasta i Gminy Serock wynosiła 15 837 osób, co stanowi wzrost względem poprzednich lat. Analizując ostatnie pięć lat można zauważyć utrzymującą się tendencję wzrostową liczby ludności, w ilości ok. 400 osób rocznie. W mieście Serock mieszka 30 % mieszkańców całej gminy.

Wykres 2 Osoby zameldowane

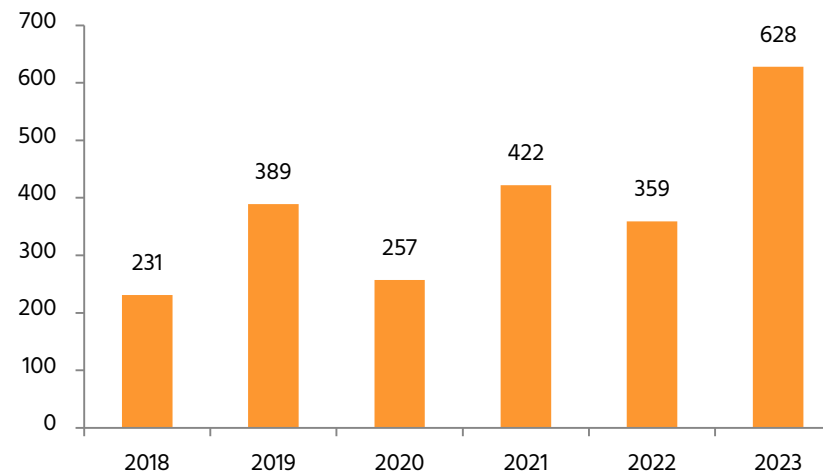


źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG w Serocku

Podobną tendencję wzrostową odnotowuje się w przypadku ruchów migracyjnych ludności na pobyt stały. Wysoki poziom salda migracji wewnętrznych wskazuje, iż gmina stanowi atrakcyjne miejsce zamieszkania. W każdym kolejnym analizowanym roku rośnie saldo

migracji wewnętrznych.

Wykres 3 Saldo migracji wewnętrznych i zewnętrznych

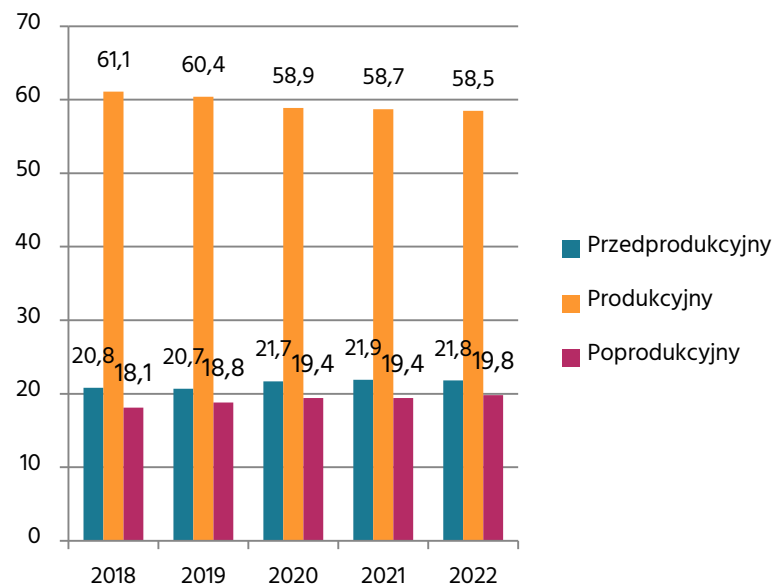


źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG w Serocku

Corocznie obserwowane jest dodatnie saldo migracji wewnętrznych na terenie gminy. Ma to odzwierciedlenie w obserwowanym, od lat wzmożonym ruchu budowlanym na jej terenie. Corocznie ilość wydawanych pozwoleń na budowę stanowi ok. 30% wszystkich pozwoleń na budowę wydawanych na obszarze powiatu legionowskiego.



Wykres 4 Struktura ludności według ekonomicznych grup wieku (w %)



źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS

Analizując strukturę ludności według ekonomicznych grup wieku, można zauważyć, że w latach 2018–2022 zmniejszył się udział ludności w wieku produkcyjnym w ogólnej populacji mieszkańców gminy Serock, a zwiększył się odsetek ludności w wieku przedprodukcyjnym oraz poprodukcyjnym.

## 2. Informacje finansowe

Podstawę gospodarki finansowej jednostki samorządu terytorialnego stanowi budżet. Budżet każdej jednostki określa roczny plan finansowy, który swym zakresem obejmuje zarówno dochody gminy jak i jej wydatki. Realizacja inwestycji oparta jest o przedsięwzięcia wyszczególnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz o załącznik o wydatkach majątkowych, ujęty w uchwale budżetowej.

Budżet Miasta i Gminy Serock na rok 2023 został przyjęty Uchwałą Budżetową Miasta i Gminy Serock Nr 653/LXI/2022 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 21 grudnia 2022r. W trakcie realizacji budżet ulegał zmianom, które wprowadzono dwunastoma Uchwałami Rady Miejskiej oraz trzynastoma Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Serock.

Budżet Miasta i Gminy za 2023r. po stronie dochodów został wykonany w wysokości 121.147.443,85 zł, co stanowi 102,75% planu (plan 117.909.952,34 zł), a po stronie wydatków wykonanie wyniosło 132.734.397,90 zł, co stanowiło 92,95% planu (plan 142.802.972,67 zł).

Planowany deficyt budżetu na 2023r. wynosił kwotę 24.893.020,33 zł, natomiast po zamknięciu roku wyniósł on 11.586.954,05 zł.

Budżet na rok 2023 pozwolił na realizację zaplanowanych zadań.

Dochody gminy dzielimy na dochody bieżące i majątkowe, które w 2023r. przedstawiały się następująco:

- dochody bieżące – plan 93.777.427,31 zł, wykonanie 94.925.657,05 zł, tj. 101,22%,
- dochody majątkowe – plan 24.132.525,03 zł, wykonanie 26.221.786,80 zł, tj. 108,66%.

W założeniach do projektu budżetu na rok 2023 uwzględniono wzrost dochodów z tytułu podatków lokalnych średnio o 16% wskaźnik. Utrzymano na poziomie 2022 roku stawkę opłaty od posiadania psów i opłaty miejscowej. Do ustalenia podatku:

- leśnego przyjęto średnią cenę sprzedaży drewna, obliczoną według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022r. ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego tj. 323,18 zł za 1 m<sup>3</sup>,
- rolnego przyjęto średnią cenę skupu żyta określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 obniżając ją z kwoty 74,05 zł za 1dt do kwoty 65 zł za 1 dt.

Na niektóre dochody gmina nie ma bezpośredniego wpływu, tj. wpływy z tytułu podatku dochodowego od działalności gospodarczej, podatku od czynności cywilno – prawnych, spadków i darowizn, czy udział w podatku od osób fizycznych.

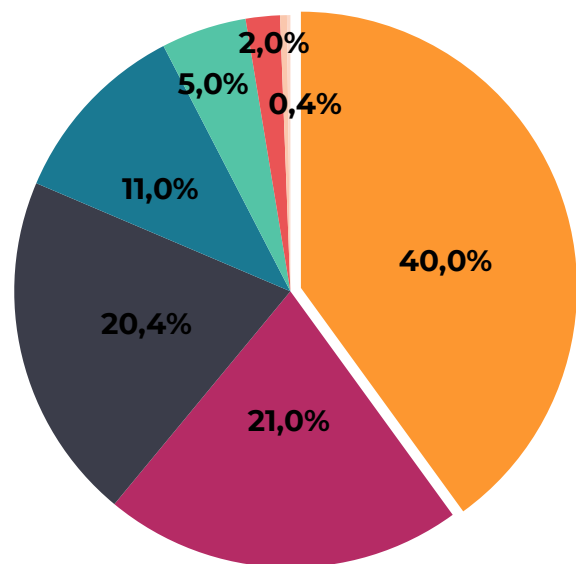
Strukturę dochodów przedstawia poniższy rysunek. Jak widać największą pozycję w budżecie zajmują podatki i opłaty lokalne – 40% dochodów bieżących. Drugie miejsce zajmują dochody stanowiące dochód budżetu państwa, czyli podatek PIT i CIT – 21% dochodów bieżących gminy. Kolejnym ważnym źródłem dochodów gminy jest subwencja oświatowa – 20,4% oraz dotacje i środki na zadania zlecone i własne - stanowią one 11% dochodów bieżących.

Do dochodów bieżących zaliczamy głównie:

- podatki i opłaty lokalne,
- udziały gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa,

- subwencja oświatowa,
- dotacje celowe.

Wykres 5. Wykonanie dochodów bieżących ogółem.



- wpływy z podatków i opłat lokalnych - 38 129 659,76 zł
- udziały w PIT i CIT - 20 397 465 zł
- subwencja z budżetu państwa - 19 339 425 zł
- dotacje celowe i środki na zadania bieżące - 10 19 804,17 zł
- środki na uzupełnienie dochodów gminy - 4 425 099,40 zł
- środki z Funduszu Pomocy - 1 947 407,52 zł
- środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 - 346 247,90 zł
- środki unijne i dotacje na dofinansowanie zadań bieżących - 170 549,30 zł

Tabela 1. Wysokość podatku od nieruchomości

L.p.	Dochody bieżące ogółem - wykonanie stan na 31.XII	PN wykonanie stan na 31.XII	Udział wpływów z PN w dochodach bieżących ogółem
2023	94 925 657,05	20 489 543,51	21,58

Jak widać w tabeli wysokość podatku od nieruchomości jest bardzo ważnym i stabilnym źródłem dochodów gminy. Stanowi on ponad 21% dochodów bieżących.

Tabela 2. Wykonanie PIT i CIT

L.p.	Dochody bieżące ogółem - wykonanie stan na 31.XII	PIT i CIT wykonanie stan na 31.XII	Udział wpływów z PIT i CIT w dochodach bieżących ogółem
2023	94 925 657,05	20 397 465	21,49

Udział gminy w podatku PIT i CIT stanowi 21,49% dochodów bieżących gminy. To bardzo konkretne środki, które zasilają budżety gmin, wspomagając realizację zadań własnych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, udział gmin we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, wyniósł 39,34%. Oznacza to, że taki procent podatku dochodowego mieszkańca gminy Serock wpłynął do budżetu naszej gminy. Nic więc dziwnego, że gmina informuje o tym swoich mieszkańców a także podejmuje szereg działań zachęcających mieszkańców do wskazywania w rocznych PIT-ach miejsca zamieszkania na terenie gminy Serock.

Ważnym dla oceny pozycji finansowej gminy jest wskaźnik G. Jest to kwota podstawowych dochodów podatkowych na 1 mieszkańca gminy przyjęta do obliczenia subwencji wyrównawczej. Na rok 2023 wskaźnik dla naszej gminy wyniósł 2.807,20 zł, natomiast wskaźnik na 1 mieszkańca kraju wyniósł 2.246,66 zł.

Na dochody majątkowe składają się:

- dotacje i środki przeznaczone na inwestycje,
- dochody ze sprzedaży majątku,
- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Tabela 3. Dochody z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na inwestycje

L.p.	Dochody majątkowe ogółem - wykonanie stan na 31.XII	Wykonanie dochodów majątkowych z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na inwestycje - stan na 31.XII	Udział wpływów z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na inwestycje w dochodach majątkowych ogółem
2023	26 221 786,80	26 002 440,69	99,16

Tabela 4. Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

L.p.	Dochody majątkowe ogółem - wykonanie stan na 31.XII	Wykonanie dochodów majątkowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności stan na 31.XII	Udział wpływów z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w dochodach majątkowych ogółem
2023	26 221 786,80	29 930,50	0,12

Tabela 5. Dochody ze sprzedaży majątku

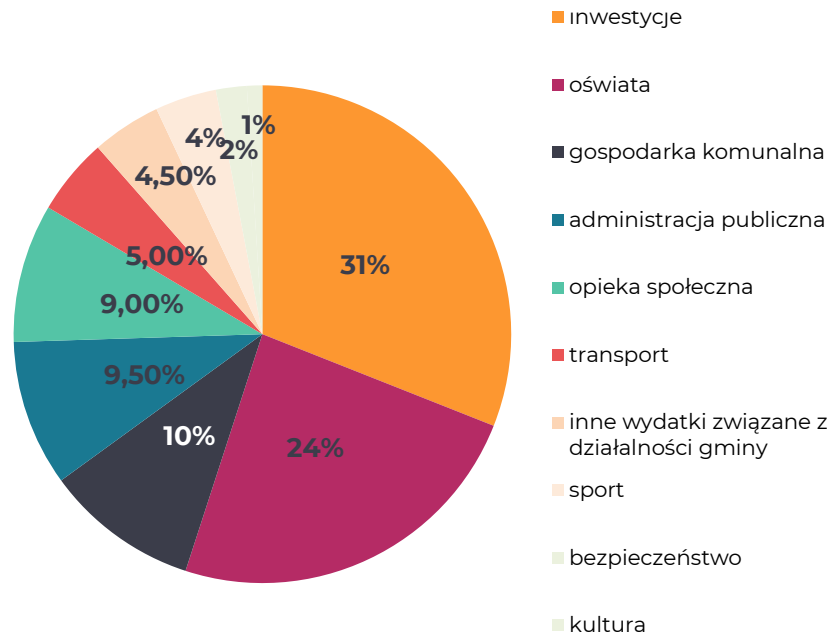
L.p.	Dochody majątkowe ogółem - wykonanie stan na 31.XII	Wykonanie dochodów majątkowych ze sprzedaży majątku - stan na 31.XII	Udział wpływów ze sprzedaży majątku w dochodach majątkowych ogółem
2023	26 221 786,80	189 415,61	0,72

Wydatki, które ponosi gmina są ujęte w budżecie w rozbiu na wydatki bieżące i majątkowe. Wydatki bieżące służą bieżącej działalności gminy, m.in. na: utrzymanie dróg, lokalny transport zbiorowy, gospodarkę mieszkaniową i komunalną, oświatę, ochronę zdrowia, pomoc społeczną, ochronę środowiska, sport i kultura. Wydatki majątkowe służą powiększeniu majątku gminy. W tej kategorii umieszczone są wszelkie wydatki dotyczące zakupów środków trwałych, jak i wydatków na inwestycje.

Wykonanie wydatków za rok 2023 przedstawia się następująco:

- wydatki bieżące – plan 96.421.559,50 zł, wykonanie 91.271.441,47 zł, tj. 94,66%,
- wydatki majątkowe – plan 46.381.413,17 zł, wykonanie 41.462.956,43 zł, tj. 89,40%.

Wykres 6. Wydatki na poszczególne zadania



W strukturze wydatków ważną pozycją w budżecie gminy Serock są wydatki inwestycyjne. Stanowią one ponad 31% budżetu wydatków i sukcesywnie wzrastają w ostatnich latach. Znaczna część środków wydatkowana jest na oświatę i gospodarkę komunalną.

Tabela 6. Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem

L.p.	Wykonanie wydatków ogółem - stan na 31.XII	Wykonanie wydatków majątkowych - stan na 31.XII	Udział wydatków majątkowych w wydatkach budżetowych ogółem
2023	132 734 397,90	41 462 956,43	31,24

Tabela 7. Wykonanie dochodów i wydatków w 2023r.

L.p.	Wykonanie dochodów - stan na 31.XII	Wykonanie wydatków - stan na 31.XII	Wynik budżetu (nadwyżka/deficyt)
2023	121 147 443,85	132 734 397,90	-11 586 954,05

Potrzeby, które gmina ma do zaspokojenia wymagają większych nakładów, niż jest w stanie zabezpieczyć po stronie dochodowej. Występuje wówczas deficyt w budżecie gminy.

Zgodnie z art. 242 ustawy o finansach publicznych, na koniec roku budżetowego wykonane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż wykonane dochody bieżące. Powyższy wykres przedstawia, iż Miasto i Gmina Serock spełniła wymogi wynikające z w/w przepisu.

Wykres 7. Różnica między wykonanymi dochodami bieżącymi a wykonanymi wydatkami bieżącymi.

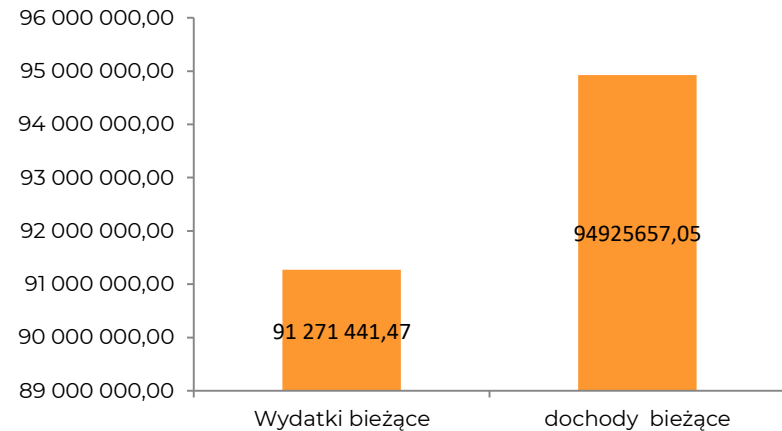


Tabela 8. Zadłużenie Miasta i Gminy Serock

L.p.	Zadłużenie na początek roku	Wysokość emisji obligacji	Częściowe umorzenie pożyczek	Spłaty zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz wykup obligacji	Wysokość zadłużenia na koniec roku
2023	43 172 215,02	22 250 000	82 019,84	4 357 723,56	60 982 471,62

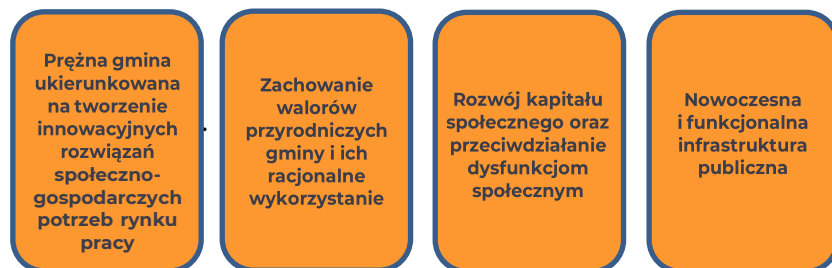
Duża część samorządów ma potrzeby inwestycyjne, które przekraczają możliwości ich budżetów. Aby wyjść naprzeciw oczekiwaniom i potrzebom, samorzady sięgają po zewnętrzne źródła finansowania, takie jak kredyty, pożyczki czy emisja papierów wartościowych. Zadłużenie Miasta i Gminy Serock na koniec 2023r. wyniosło 60.982.471,62 zł, co stanowiło 50,34% wykonanych dochodów ogółem. W roku 2023 gmina otrzymała częściowe umorzenie pożyczek zaciągniętych z WFOŚiGW. Zaciągnięty dług przeznaczony jest na dofinansowanie inwestycji i ma wpływ na powiększenie majątku gminy. Pozyskane środki nie są przeznaczone na zapewnienie bieżącej działalności samorządu.

### 3. Informacje o realizacji polityk, strategii, programów

#### 3.1. Strategia rozwoju gminy

Strategia Rozwoju Gminy Miasto i Gmina Serock na lata 2016-2025 została przyjęta Uchwałą nr 280/XXV/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 7 listopada 2016 r. Celem opracowania Strategii Rozwoju było stworzenie dokumentu będącego merytoryczną podstawą do prowadzenia polityki rozwoju w gminie.

Strategia Rozwoju Gminy Miasto i Gmina Serock na lata 2016-2025 wyznacza misję, wizję i zakłada pięć celów strategicznych, na podstawie których opracowano cele operacyjne oraz kierunki działań. Najważniejsze cele zawarte w strategii to:



Przez cały okres realizacji strategii rozwoju gminy, poziom jej realizacji był corocznie monitorowany poprzez sporządzanie raportów z realizacji strategii rozwoju. Monitoring wykazywał dość równomierną realizację wszystkich celów strategicznych i

celów operacyjnych strategii. Corocznie wartość większości z wyznaczonych wskaźników monitorujących realizowanie poszczególnych kierunków działań rosta. Jednocześnie na przestrzeni 8 lat od wdrożenia dokumentu zauważono konieczność ewaluacji części z wyznaczonych kierunków działań, w związku z czym w najbliższym czasie planuje się przystąpienie do sporządzania nowej strategii rozwoju gminy.

## 3.2. Ład przestrzenny

Na terenie miasta i gminy Serock obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Serock uchwalone Uchwałą nr 392/XLVI/09 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31 sierpnia 2009 roku i pięciokrotnie zmienione (Uchwałą nr 181/XIX/2012 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 29 lutego 2012 roku, Uchwałą Nr 276/XXV/2016 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 7 listopada 2016 roku, Uchwałą nr 467/XLII/2018 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 23 kwietnia 2018 roku, nr 386/XXXIV/2021 z dnia 17 marca 2021 r.) oraz Uchwałą nr 750/LXX/2023 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 19 lipca 2023 r.) Studium wyznaczyło na terenie gminy następujące strefy funkcjonalno-przestrzenne:

### I. Obszar miejski składający się ze stref:

- strefa A – strefa Centrum administracyjno-handlowo-usługowa,
  - strefa B – strefa mieszkaniowo-usługowa o średniej intensywności,
  - strefa B1 – strefa mieszkaniowo-usługowa o dużej intensywności,
  - strefa C – strefa rekreacyjno-wypoczynkowa,
  - strefa D – strefa działalności gospodarczej.
- ### II. Strefa podmiejska, składająca się z podstref:
- strefa 1.1 – strefa o dominacji obiektów i urządzeń ogólnodostępnych,

- Strefa 1.2 – strefa otwartych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- Strefa 1.3 – strefa obiektów turystycznych i rekreacyjno-sportowych,
- Strefa 2.1 – strefa rolnicza z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej lub zalesieniem terenów,
- Strefa 2.2 – strefa mieszkaniowo-rekreacyjna,

### III. Strefa terenów otwartych, składająca się z podstref:

- Strefa 3 – strefa rekreacyjna
- Strefa 3.1 – strefa rekreacyjno-wypoczynkowa
- Strefa WS1 – strefa wód powierzchniowych śródlądowych

### IV. Strefa lasów.

Dodatkowo studium wyznacza tereny cmentarzy, transportu zbiorowego, urządzeń infrastruktury technicznej.

Miasto i Gmina objęta jest w 90% powierzchni obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Jest to wartość zdecydowanie przekraczająca średnią krajową wynoszącą 31% według danych z GUS. Na terenie gminy obowiązuje 35 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W 2019 roku opracowano Analizę Zmian w Zagospodarowaniu Przestrzennym Miasta i Gminy Serock oraz Ocenę Aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Serocku oraz Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Serock, której opracowanie raz w



trakcie kadencji Rady Miejskiej wynika z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeprowadzona analiza wykazała, że wyznaczone w studium tereny pod zabudowę mieszkaniową są w stanie zaspokoić prognozowane potrzeby rozwojowe gminy Serock, w przeciągu najbliższych 30 lat z dużą nadwyżką. Zgodnie z obowiązującymi przepisami nowe tereny mieszkaniowe mogą być wyznaczane tylko w granicach obszarów o zwartej wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Nie ma natomiast przeciwwskazań, żeby na obszarze gminy wyznaczać nowe tereny usługowe (w tym usług turystyki), produkcyjne oraz sportowo rekreacyjne.

Analiza wykazała również, że miejscowe plany obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Serock są skonsumowane na bardzo niskim poziomie - ok. 25 %, a charakter terenów funkcjonalnych jest dość monofunkcyjny – mieszkaniowy jednorodzinny.

Wszystkie miejscowe plany obowiązujące na terenie gminy i miasta Serock są sporządzone na podstawie aktualnej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Spełniają one wymogi zawarte w art. 15 i 16 uopzp.

W 2023 roku uchwalone zostały następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock - obszar A – etap „A”,
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock - obszar A – etap „A” tereny MN/U,

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar C1,
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar D1.
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja E1.

Przystąpiono do sporządzania następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja C3
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania miasta Serock – obszar C
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja E2,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja F
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Centrum Edukacji i Sportu Serock – Wierzbica, w rejonie ulic Pułtuskiej i Czeskiej.

### 3.3. Zasoby materialne gminy

#### 3.3.1 Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Zasobem budynków komunalnych (16 budynkami komunalnymi w Serocku i 2 budynkami w Jadwisinie) administruje Miejsko-Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Serocku. Łączna powierzchnia lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wynosi 6543,96 m<sup>2</sup>. W mieście Serock jest to 170 lokali o powierzchni 5287,95 m<sup>2</sup>. Na terenach wiejskich w skład zasobu wchodzi 35 lokali o powierzchni 1256,01 m<sup>2</sup>. W budynkach komunalnych zostało wydzielone 50 lokale socjalne o łącznej powierzchni 1248,82 m<sup>2</sup>. Ogółem we wspólnotach mieszkaniowych Gmina Serock posiada 35 lokali komunalnych. Łączna ich powierzchnia wynosi 1360,49 m<sup>2</sup>. MGZGK administruje 2 wspólnotami mieszkaniowymi, w których znajduje się 19 lokali będących własnością Gminy Serock. Łączna ich powierzchnia wynosi 704,12 m<sup>2</sup>.

Zasady polityki czynszowej Miasta i Gminy Serock określa Uchwała Rady Miejskiej w Serocku Nr 619/LVIII/2022 z dnia 26 października 2022 roku, w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Serock na lata 2023 – 2027. Zgodnie z zapisami w/w Uchwały stawki bazowe czynszu określa Burmistrz. Ich wielkość została określona w Zarządzeniu Nr 150/B/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Serock z dnia 27 października 2021 roku w sprawie uchwalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Miasto i Gmina Serock. W

gminnych zasobach mieszkaniowych stawka bazowa czynszu wynosi 5,05 zł/m<sup>2</sup>.

Stawka bazowa czynszu obejmuje lokale mieszkalne wyposażone we wszystkie urządzenia techniczne i instalacje zgodnie z poniższą tabelą. Lokale te zalicza się do I kategorii. Lokalom o obniżonej wartości użytkowej nadaje się kolejne kategorie uwzględniające ich wyposażenie w urządzenia techniczne (II) lub ich brak (III). Jednocześnie ustala się dla nich procentowy wskaźnik stawki bazowej do naliczania wysokości czynszu – kolejno 100, 84 i 52%.

Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami, prowadzona jest ewidencja księgową i techniczną, przeprowadzane są bieżące remonty i konserwacje, roczne przeglądy budowlane, kominiarskie, gazowe i elektryczne.

Miejsko – Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Serocku w ramach prowadzonej działalności realizuje Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Serock Nr 131/B/2016 w sprawie umożliwienia spełnienia świadczenia rzeczowego przez dłużników gminy Miasto i Gmina Serock w celu umorzenia zobowiązań pieniężnych oraz ustalenia procedury zmiany sposobu spełnienia świadczenia.

Zakład prowadząc swoją działalność stosował również ulgi wynikające z „Serockiej Karty Dużej Rodziny 3+”. W 2023 roku z ulg karty skorzystało 8 rodzin, a łączna kwota udzielonych ulg wyniosła 3.712,92 zł.

Zakład administruje 205 lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy. W 2023 roku przeprowadzono szereg prac konserwacyjnych mieszkaniowego zasobu gminy. Najważniejszym zadaniem wykonanym w tym roku była modernizacja kotłowni w budynku przy ul Pułtuskiej 17B, montaż pieców metodą kaskadową. Wymieniono drzwi wejściowe do klatek w budynku przy ul.

Polnej 51. Ponadto wykonano prace naprawcze usterek gazowych, wodno-kanalizacyjnych czy elektrycznych w poszczególnych lokalach mieszkalnych gdzie konieczna była interwencja. Dodatkowo naprawiono i uszczelniono kominy, uzupełniono kratki wentylacyjne jak np. w budynku przy ul. Polnej 51 oraz tam gdzie było to niezbędne. Wykonano również szereg prac naprawczo budowlanych.

W 2023 roku wykonano remonty gminnej substancji mieszkaniowej na kwotę ponad 178 000,00 zł.

Najemcy mogą również poprawiać standard zajmowanych lokali, a przy tym ubiegać się o częściowy zwrot kosztów poniesionych na remonty lokali, wykonane we własnym zakresie. Zwrot może nastąpić na warunkach określonych Regulaminie rozliczania poniesionych nakładów przez najemców na remonty i ulepszenia w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto i Gmina Serock. Zasady zwrotu określa Zarządzenie nr 3/2015 Dyrektora Miejsko- Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku z dnia 2.11.2015 roku.

W ramach prowadzonej windykacji i egzekucji należności w 2023 roku zastosowano 8 umorzeń na kwotę 18.699,26 zł plus odsetki 962,62 zł. Powodem umorzeń była nieskuteczność egzekucji komorniczej i bardzo trudna sytuacja materialna i życiowa.

Procedury windykacyjne prowadzone są praktycznie ciągle w stosunku do tych samych dłużników. Ponad 90 % postępowań komorniczych (głównie w stosunku do najemców lokali socjalnych) kończy się umorzeniem, ponieważ dłużnicy nie mają żadnego dochodu ani majątku podlegającego zajęciu lub mają zbyt niski dochód. W pozostałych przypadkach komornik ściągą należność w niewielkiej wysokości – niejednokrotnie niewystarczające na pokrycie miesięcznej należności (ze względu na niskie dochody dłużnika lub inne istniejące obciążenia) na poczet zadłużenia, ale jednocześnie rośnie zadłużenie, ponieważ dłużnik nie reguluje bieżących należności.

W ten sposób po zakończeniu jednego postępowania od nowa rozpoczyna się procedura windykacyjna.

## 3.3.2 Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz Miasta i Gminy Serock, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, kierując się przy tym zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej i realizacją zadań publicznych.

- Według stanu na koniec 2023 r. gminny zasób nieruchomości stanowi 150,76 ha powierzchni gruntów o wartości 110 496 713,32 zł, w tym:
- grunty stanowiące własność Miasta i Gminy Serock o powierzchni 146,80 ha i wartości 108 835 402,48 zł,
- grunty stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy o powierzchni 3,96 ha i wartości 1 661 310,84 zł.

Przyjęto założenie, że w stosunku do każdej nieruchomości

rozstrzygnięcia o sposobie i formie zagospodarowania będą zapadały indywidualnie. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami wynikającymi z uchwał budżetowych na poszczególne lata, w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami, Kodeksu cywilnego oraz podejmowanymi uchwałami związanymi z gospodarowaniem nieruchomościami dotyczącymi m.in. nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata.

Do gminnego zasobu nabywane są nieruchomości służące realizacji zadań oraz podlegające przejściu na rzecz Gminy z mocy prawa. Nabywanie nieruchomości następuje poprzez: zakup, zamianę, darowiznę, komunalizację (nabycie własności nieruchomości z mocy prawa lub na wniosek), na podstawie decyzji administracyjnych (wydanych w sprawie nabywania gruntów m.in.: pod drogi), inne czynności prawne jak np. pierwokup, zasiedzenie.

W 2023 r. do gminnego zasobu nieruchomości nabyto działkę nr 298/9 w miejscowości Jachranka o powierzchni 0,2000 ha z przeznaczeniem na plac rekreacyjny oraz działkę nr 85/17 w miejscowości Szadki o powierzchni 0,7638 ha z przeznaczeniem pod rozbudowę Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej.

Zbywanie nieruchomości gminnych odbywa się za zgodą Rady Miejskiej wyrażoną w odrębnych uchwałach. Zbyciu podlegają nieruchomości, które nie są niezbędne do realizacji celów publicznych.

W roku 2023 samorząd realizował program sprzedaży

niezabudowanych nieruchomości, stanowiących 2 wydzielone działki położone na terenie Woli Smolanej, o łącznej powierzchni 0,2173 ha. Nieruchomości te są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe.

Z gminnego zasobu następuje sukcesywnie przeznaczenie nieruchomości do czasowego rozdysponowania i wykorzystania, i tak część gruntów jest wydzierżawiana i wynajmowana (umowy dzierżawy i najmu), a także oddawana w użyczenia i użytkowanie zainteresowanym osobom na czas nieoznaczony lub oznaczony. W 2023 roku zawarto 32 umów dzierżawy na grunty o łącznej powierzchni 7,8365 ha. Łączne wpływy do budżetu z umów dzierżaw obowiązujących w 2023 roku wynosiły 148 537,82 zł.

### 3.4. Program opieki nad zabytkami

Na terenie miasta i gminy Serock w Gminnej Ewidencji Zabytków widnieje 65 zabytków nieruchomości oraz 103 zabytków archeologicznych. Ostatnia aktualizacja GEZ została dokonana w 2021 roku, Zarządzeniem Burmistrza nr 46/B/2021 z dnia 16.06.2021 r. Dane umieszczone w dokumencie zostały opracowane na podstawie materiałów przekazanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uchwałą nr 498/XLIV/2021 z dnia 1 grudnia 2021 r. Rada Miejska w Serocku przyjęła Gminny Program Opieki nad Zabytkami na lata 2021-2024. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakłada na gminę obowiązek opracowania „Gminnego programu opieki nad zabytkami” uchwalanego przez Radę Miejską na okres 4 lat. Program został pozytywnie zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem z dnia 17.09.2021 r. Przyjęty przez Radę Miejską w Serocku, gminny program opieki nad zabytkami jest elementem polityki samorządowej. Ma służyć podejmowaniu planowych działań dotyczących inicjowania, wspierania oraz koordynowania badań i prac z dziedziny ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego, jak również upowszechniania i promowania dziedzictwa kulturowego.

Uchwalony program analizuje uwarunkowania wewnętrzne i zewnętrzne zabytków, ocenia stan dziedzictwa kulturowego gminy oraz wyznacza następujące priorytety i zadania na lata 2021-2024

Tabela 9. Priorytety i zadania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2021-2024

Kierunki działań		Etap I	Etap II
<b>Priorytet I - Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego oraz rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego</b>			
Rewitalizacja	Zagospodarowanie Szlaku Napoleońskiego.		
	Rewitalizacja terenu grodziska.		
	Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku zajazdu napoleońskiego.		
	Rewitalizacja rynku – wspieranie działań remontowo modernizacyjnych zabytkowych kamienic.		
	Rewitalizacja ruin dworku Szaniawskiego.		
	Przywrócenie znaczenia historycznego miejsca cmentarza żydowskiego w Serocku.		
Upamiętnienie historycznych wydarzeń	Umieszczenie tablic informacyjnych z rysem historycznym wybranych obiektów zabytkowych.		
Osiągnięcie ładu przestrzennego	Przestrzeganie ustaleń zawartych w opracowanych MPZP.		
	Ochrona zabytkowego układu urbanistycznego Serocka.		
Zahamowanie degradacji zabytków	Konsekwentne wdrażanie zapisów dokumentów programowych w odniesieniu do zabytków i krajobrazu kulturowego gminy.		
	Aplikowanie wniosków w celu pozyskania funduszy na remonty zabytków będących we własności		

	gminy.		
	Wsparcie w aplikowaniu wniosków w celu pozyskania funduszy na remonty zabytków nie będących we własności gminy.		
	Zapobieganie dewastacji ujawnionych nawarstwień kulturowych stanowisk archeologicznych.		
<b>Priorytet II – Badanie i dokumentacja dziedzictwa kulturowego</b>			
Przygotowanie programów, planów oraz baz danych	Opracowanie planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych oraz jego aktualizowanie.		
	Monitoring MPZP.		
	Monitoring GEZ.		
	Przygotowanie wzoru wniosków o dofinansowanie na remont obiektów zabytkowych oraz udzielenie wsparcia merytorycznego.		
Korzystanie z nowoczesnych technik informatycznych	Publiczne umożliwienie wglądu do kart gminnej ewidencji zabytków poprzez zamieszczenie jej na stronie internetowej gminy.		
	Zamieszczenie aktualizacji GPOnZ na stronie internetowej gminy.		
<b>Priorytet III – Edukacja służąca budowaniu tożsamości lokalnej</b>			
Upowszechnianie historii lokalnej	Przeprowadzanie w Izbie Pamięci i Tradycji Rybackich i innych miejscach prelekcji przybliżających mieszkańcom historię regionu.		
	Organizowanie spotkań historycznych dla uczniów szkół podstawowych i przedszkoli.		
	Przeprowadzanie konkursów dotyczących historii lokalnej i obiektów zabytkowych gminy.		
	Organizowanie przedsięwzięć plenerowych związanych z ważnymi wydarzeniami		

	historycznymi.		
Kultywowanie tradycji regionalnych	Upowszechnianie wiedzy o tradycjach i twórczości ludowej poprzez przeprowadzanie spotkań w Izbie Pamięci i Tradycji Rybackich.		
	Organizowanie działań w zakresie upowszechniania dziedzictwa kulturowego w szkołach podstawowych i przedszkolach.		
	Współpraca z osobami będącymi źródłem wiedzy o historii i obrzędowości lokalnej.		
	Organizowanie plenerowych wydarzeń nawiązujących do dziedzictwa kulturowego.		
<b>Priorytet IV - Promocja gminy</b>			
Tworzenie odpowiedniej infrastruktury turystycznej	Utworzenie tablicy naprowadzającej na cmentarz żydowski w Serocku.		
	Podjęcie działań mających na celu odpowiednie oznakowanie i promocję obiektów zabytkowych, w tym przy wykorzystaniu technik cyfrowych.		
	Ustalenie z właścicielami obiektów zabytkowych możliwości i zasad udostępniania w celu ich swobodnego zwiedzania.		
	Ustalenie zasad udostępniania zabytkowych fortów i obiektów obronnych.		
Promocja historii zabytkowego dziedzictwa	Promocja istniejących szlaków turystycznych.		
	Organizacja i promocja wydarzeń nawiązujących do dziedzictwa kulturowego.		
	Promocja gminy w oparciu o dziedzictwo kulturowe gminy.		

W 2023 roku zrealizowano jeden z zaplanowanych zadań w ramach priorytetów GPOnZ - przywrócenie znaczenia historycznego miejsca cmentarza

żydowskiego w Serocku. We wrześniu 2023 roku zakończono prace nad rewitalizacją i udostępnieniem cmentarza odwiedzającym - instalację nagrobków odnalezionych na terenie Serocka, renowację ogrodzenia i chodników, a także wykonanie dojścia od strony ścieżki prowadzącej od ul. Retmańskiej wzdłuż brzegu jeziora. W ramach priorytetu 1 POnZ, w 2023 roku pozyskano finansowanie na sporządzenie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu grodziska Barbarka i terenów przyległych, której opracowanie przewiduje się na 2025 r.

Realizacja zadań wpisanych do Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami odbywa się poprzez liczne działania promujące dziedzictwo kulturowe gminy. Działania te realizowane są przez Izbę Pamięci i Tradycji Rybackich w Serocku, która pełni rolę lokalnego muzeum. Izba otwarta jest przez cały rok, z tym że w sezonie jesienno-zimowym w mniejszym, a sezonie wiosenno-letnim w większym zakresie. Zarówno ekspozycja jak i inne działania Izby Pamięci cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem mieszkańców, turystów, uczniów i miłośników historii. Oprócz podstawowego zadania pracowników Izby, którym jest prezentowanie i oprowadzanie po wystawie, realizują oni wiele innych przedsięwzięć krzewiących historię lokalną i miejscowe tradycje.

Na łamach tego ostatniego periodyku zostały opublikowane materiały Mirosława Pakuły: „Serock miastem”, „Afera z brukiem w Serocku”, „Kontrola w serockim magistracie”, „Ryszard Bock (1906-1940)”, „Jakubowscy – rodzina wójtów gminy Zegrze”, „Józef Nodzykowski (1893-1960)”, „Stopień wodny Dębe – budowa i obiekty”, „Yehoshua Grossbard (1900-1992)”, „Cmentarz żydowski w Serocku – historia i teraźniejszość”, „Leonard Jakubowski z Ludwinowa i jego dąb wolności”, „Anegdoty z przedwojennego Zegrza”, „Gen. Olgierd Pożerski (1880-1930) oraz artykuły Bartłomieja Błachnio: „Burmistrzowie Serocka w latach 1945-1950 i ich zastępcy” oraz „Ponowna utrata praw miejskich przez Serock?”.

13 stycznia 2023 r. odbyła się konferencja historyczna z okazji 100-lecia

odzyskania praw miejskich pt. „Serock miastem”. Materiały z konferencji zostały później opublikowane w formie książkowej. Recenzja tej publikacji, autorstwa Mirosława Pakuły, ukazała się w tomie XIV „Rocznika Legionowskiego”.

W 2023 r. pracownicy Izby Pamięci przygotowali filmy: „Izba Pamięci i Tradycji Rybackich w Serocku – podróż do przeszłości”, „Zalew możliwości – 60 lat Jeziora Zegrzyńskiego”, „Cmentarz żydowski w Serocku – powrót macew” oraz planszowe wystawy plenerowe: „Serock miastem. 100-lecie odzyskania praw miejskich”, „Przerwane życiorysy. Ofiary katyńskie z Serocka i okolic”, „Zalew możliwości – 60-lecie Jeziora Zegrzyńskiego” oraz „Zwyczaj pogrzebowe w kulturze żydowskiej”. W kwietniu, październiku i listopadzie zostało przeprowadzonych 8 spacerów historycznych po Serocku i okolicach. Przewodnikami byli pracownicy Izby Pamięci.

Fot. 1 Cmentarz żydowski w Serocku



Źródło: UMiG w Serocku

## 3.5. Infrastruktura komunalna

### 3.5.1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

W dniu 29 czerwca 2021 roku Rada Miejska w Serocku podjęła Uchwałę Nr 422/XXXVII/2021 w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych na lata 2021-2025. Konieczność posiadania w/w planu narzuca Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. W planie wskazano główne kierunki zadań inwestycyjnych, modernizacyjnych i związanych z nimi kosztów. Określono również planowane terminy realizacji tych zadań. Zakres opracowania obejmuje pięć lat.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej na terenie gminy Serock jest wypadkową opracowanej „Koncepcja docelowego zaopatrzenia w wodę gminy Miasto i Gmina Serock”. W ramach koncepcji wykonano model hydrauliczny sieci wodociągowej istniejącej oraz symulację komputerową docelowego zaopatrzenia w wodę terenu gminy. Założono docelowo pozostawienie ośmiu z czternastu stacji wodociągowych. W miarę postępujących prac budowy, bądź przebudowy magistral wodociągowych, ograniczano by eksploatację pracujących jeszcze sześciu stacji, aż do momentu amortyzacji urządzeń.

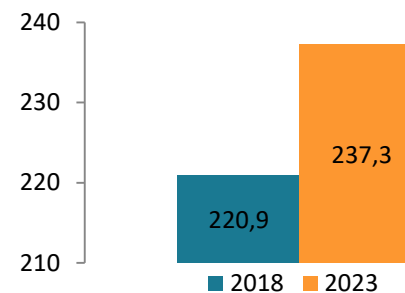
W 2023 r. wykonano następujące inwestycje wymienione w planie rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych na

lata 2021-2025:

1. Rozpoczęto modernizację stacji wodociągowej Stasi Las - termin zakończenia maj 2024 rok
2. Wykonano około 50 % zadania budowy wodociągu w ul. Żytniej i Nasielskiej
3. Złożono wnioski o dofinansowanie przebudowy wodociągów w Maryninie i Dębinkach do programu FEnIKS
4. Wybudowano wodociągi: Stanisławowo - 350 mb; Łacha ul. Kręta - 100 mb; Rozpoczęto zadanie Serock ul. Pogodna i Wierzbica ul. Wiosenna - 200 mb; Stasi Las ul. Helenki - 550 mb.

W 2023 roku Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy w Serocku administrował 12 stacjami wodociągowymi o dobowej zdolności produkcyjnej równej 7587 m<sup>3</sup> oraz 237,3 km sieci wodociągowej tworzącej dwa niezależne układy wodociągowe: wodociąg wschodni i wodociąg zachodni.

Wykres 8 Długość sieci wodociągowej w 2018 r i 2023 r. (w km)



źródło: opracowanie własne na podstawie danych MGZW w Serocku

Na koniec 2023 roku było 6180 czynnych przyłączy wodociągowych w tym 5358 przyłączy do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania.



W ciągu roku zostały wykonane zadania wodociągowe wymienione wcześniej oraz instalacja fotowoltaiczna na SUW Stanisławowo o mocy 38kWp i SUW Serock Nasielska o mocy 41 kWp.

## 3.6. Środowisko

### 3.6.1. Plan Ograniczenia Niskiej

#### Emisji

Zgodnie z zapisami Programu Ochrony Powietrza, który obowiązuje w województwie mazowieckim, do 31 grudnia 2018 r. gminy, na terenie których stwierdzono występowanie przekroczeń poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM10 i pyłu zawieszonego PM2,5 zostały zobligowane do sporządzenia Programów Ograniczania Niskiej Emisji. Miasto i Gmina Serock nie znalazła się w tym gronie. Jednak z uwagi na chęć jak najdokładniejszego poznania rzeczywistej skali problemu, związanego z emisją zanieczyszczeń do środowiska na terenie gminy, dokument został sporządzony. Za główny cel przyjęto poprawę jakości powietrza, poprawę stanu środowiska jako całości oraz zdrowia ludzi poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń ze źródeł ciepła. Program Ograniczania Niskiej Emisji został przyjęty w 2021 roku Uchwałą nr 382/XXIV/2021 Rady Miejskiej w Serocku.

### 3.6.2 Program Ochrony Środowiska

Podstawą prawną do obowiązkowego sporządzenia dokumentu jest art. 17 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*. Głównym celem programu jest realizacja polityki ochrony środowiska zbieżnej z założeniami najważniejszych dokumentów strategicznych i programowych. Dokument jest podstawą do właściwego systemu zarządzania środowiskiem na terenie całej gminy. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem nowego Programu Ochrony Środowiska

na kolejne lata.

Z wykonania Programu Ochrony Środowiska, co dwa lata sporządza się raport, który weryfikuje i ocenia stopień realizacji celów i zadań środowiskowych wskazanych w dokumencie. Ocena w raporcie przygotowana jest głównie w odniesieniu do podjętych działań i zrealizowanego zakresu na terenie miasta i gminy we wskazanych latach obowiązywania dokumentu. Obecnie również trwają prace nad opracowaniem raportu z programu, który został sporządzony na lata 2019-2023 z perspektywą do roku 2025 i przyjęty Uchwałą Nr 158/XVI/2019 przez Radę Miejską w Serocku w dniu 27 listopada 2019 r.

### 3.6.3 Program Usuwania Wyrobów Zawierających Azbest dla Miasta i Gminy Serock na lata 2020-2032

Z uwagi na zmianę obowiązujących zapisów oraz zmienionych zasad postępowania w przypadku usunięcia azbestu oraz wyrobów zawierających azbest na terenie kraju, dokonano aktualizacji programu, funkcjonującego na terenie Miasta i Gminy Serock, który jest przeznaczony do realizacji do 2032 roku. Głównym celem programu jest całkowite usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy, tym samym likwidując szkodliwe oddziaływanie azbestu na środowisko oraz minimalizując negatywne skutki zdrowotne. Corocznie Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa prowadzi nabory wniosków dla osób, które posiadają tego rodzaju odpady i są zainteresowane ich utylizacją. W ramach prowadzonych naborów przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz zawieranych umów, gmina uzyskuje dotacje na ten cel. W 2023 roku w ramach realizacji zadania pn. „Usunięcie

i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta i gminy Serock w 2023 r.” zostało odebranych oraz przekazanych do utylizacji łącznie 147,107 Mg (ton) azbestu, który pochodził z 38 nieruchomości, z czego z samego demontażu pokryć dachowych pochodziło 17,000 Mg. Całkowity koszt realizacji tego zadania wyniósł 84 767,81 zł, z czego z budżetu Miasta i Gminy Serock pochodziło 59.870,69 zł, zaś 24.897,12 zł (40% kosztów kwalifikowanych zadania) pochodziło z pozyskanej dotacji.

### 3.6.4. Opieka nad zwierzętami bezdonnymi i zapobieganie bezdomności wśród zwierząt

Każda jednostka gminna jest zobowiązana do wypełniania zadań wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o ochronie zwierząt*, a w tym zgodnie z art. 11a ust. 1 rada gminy jest zobowiązana do podjęcia uchwały w sprawie Programu opieki nad bezdonnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Głównym celem programu jest zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie gminy poprzez m.in. odławianie bezdomnych zwierząt, poszukiwanie właścicieli dla wyłapanych zwierząt, opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie czy plan kastracji lub sterylizacji zwierząt. Od wielu lat działania związane z wyłapywaniem bezdomnych zwierząt są prowadzone przez Straż Miejską. Ponadto urząd współpracuje z wolontariuszami, którzy sprawują opiekę nad kotami wolno żyjącymi m.in. poprzez ich dokarmianie.

W 2023 roku w ramach realizacji programu zostało podpisanych 10 umów adopcyjnych, sfinansowano 146 zabiegów sterylizacji/kastracji zwierząt, sfinansowano 36 zabiegów trwałego oznakowania zwierząt oraz 81 zwierzętom

zapewniono leczenie weterynaryjne.

## 3.7. Polityka społeczna

### 3.7.1. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych gminy Miasto i Gmina Serock na lata 2018-2023 została przyjęta Uchwałą nr 557/LII/2018 Rady Miejskiej z dnia 13 listopada 2018 roku i jest najważniejszym dokumentem stanowiącym o realizowanej polityce społecznej. Zgodnie z art. 16 b ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym. Dokument określa diagnozę sytuacji społecznej, prognozę zmian w zakresie objętym strategią określa: kierunki niezbędnych działań, sposoby realizacji strategii oraz wskaźniki realizacji działań.

W strategii zostały wydzielone 3 obszary problemowe, do których zostały przypisane cele strategiczne. Realizacja przyjętych celów strategicznych w 2023 roku odbywała się w następujący sposób (tab. 12)

Tabela 10. Realizacja celów strategii integracji i rozwiązywania problemów społecznych

Obszar problemowy	Sposób realizacji wyznaczonych celów
I obszar  Cel strategiczny: Wspieranie osób i rodzin będących w kryzysie, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci i młodzieży.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• udzielenie pomocy pieniężnej i rzeczowej osobom w trudnej sytuacji materialnej,</li> <li>• dożywanie dzieci i młodzieży w szkołach,</li> <li>• zajęcia opiekuńczo-wychowawcze i wyrównawcze w świetlicach środowiskowych,</li> <li>• umożliwienie dzieciom i młodzieży udziału w programach profilaktycznych realizowanych w szkołach,</li> <li>• zajęcia rekreacyjno-sportowe dla dzieci i młodzieży w czasie wakacji,</li> <li>• umożliwienie wsparcia psychologicznego, prawnego i terapeutycznego.</li> </ul>
II obszar  Cel strategiczny: budowa zintegrowanego systemu wsparcia seniorów i niepełnosprawnych.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kontynuacja zajęć w Klubie Seniora w Serocku w zakresie gimnastyki usprawniającej,</li> <li>• kontynuacja zajęć w Klubie Senior+ w Szadkach,</li> <li>• wsparcie w formie usług opiekuńczych i zapewnienie dostarczenia żywności do najbardziej potrzebujących seniorów,</li> <li>• kontynuacja programu Ogólnopolska Karta Seniora,</li> <li>• współpraca ze Środowiskowym Domem Samopomocy,</li> <li>• uruchomienie usługi teleopieki,</li> <li>• utrzymanie mieszkania chronionego dla 1 osoby niepełnosprawnej,</li> <li>• prowadzenie wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego.</li> </ul>
III obszar  Cel strategiczny: Integracja społeczna.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prowadzenie Klubu Aktywności Społecznej,</li> <li>• koordynacja działań w zakresie wsparcia osób star-szych, samotnych oraz rodzin niewydolnych wychowawczo.</li> </ul>

## 3.7.2 Gminny program wspierania rodziny

Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2023-2026 został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Serocku Nr 788/LXXIII/2023 z dnia 18 października 2023 r. Program zawiera kierunki działań zmierzających do tworzenia warunków dla prawidłowego funkcjonowania i wychowywania dzieci w rodzinach naturalnych, a w przypadku umieszczenia dziecka w pieczy zastępczej służące do powrotu dziecka do rodziny naturalnej.

Celami Programu są zabezpieczenie podstawowych potrzeb socjalno-bytowych rodzin, wsparcie rodzin z dziećmi w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych, zapobieganie pogłębianiu się dysfunkcji w rodzinach zagrożonych kryzysem i prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej.

## 3.7.3 Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania przemocy w rodzinie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2023 r. poz. 165) na podstawie art. 4<sup>1</sup> ust.2 ustawy od 2022 r.

uchwala się jeden program w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii.

Uchwałą Nr 539/XLVIII/2022 z dnia 30.03.2022 r. został uchwalony Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii, przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2022-2023. Program wyznaczył następujące zadania:

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i substancji psychoaktywnych.
2. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy uzależnień od alkoholu lub substancji psychoaktywnych pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie.
3. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych zgodnie z kryteriami określonymi w Narodowym Programie Zdrowia w formie profilaktyki uniwersalnej i selektywnej.
4. Wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej.
5. Promocja zdrowia w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkotykowych poprzez edukację zdrowotną.
6. Występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 131 i art. 15 ustawy o

wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

7. Zapobieganie zjawisku przemocy w rodzinie i ochrona ofiar przemocy w rodzinie

Realizacja poszczególnych zadań została podzielona na podmioty, które będą je realizowały: Urząd Miasta i Gminy w Serocku, OPS, Gminna Komisja Rozwiązywanie Problemów Alkoholowych, Punkt konsultacyjny ds. uzależnień, Punkt konsultacyjny dla osób krzywdzonych w rodzinie, Klub Aktywności Społecznej, Zespół Interdyscyplinarny, CKICZ, SIS sp. z o.o. Zadania wyznaczone w programie są na bieżąco realizowane.

### 3.7.4 Wieloletni i roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Program współpracy gminy Miasto i Gmina Serock z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2023 rok został przyjęty uchwałą 629/LVIII/2022 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 26 października 2022 r. Program ustala priorytetowe zadania publiczne do realizacji w ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi w 5 obszarach.

W 2023 roku Określono planowaną wysokość środków na realizację rocznego programu na 2023 r. w wysokości 185.000zł, z zastrzeżeniem, iż ostateczna wysokość środków na realizację rocznego programu zostanie określona w uchwale budżetowej gminy na rok 2023.

Po dokonaniu rozeznania potrzeb lokalnych ogłoszono 3 otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych oraz innych podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3

ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na wsparcie realizacji zadania publicznego:

1. Wspieranie aktywności seniorów poprzez prowadzenie działalności kulturalnej, edukacyjnej, integracyjnej oraz popularyzację zdrowego stylu życia. Na realizację powyższego zadania zaplanowano środki w wysokości 30.000zł. W dniu 15 marca 2023r. podpisano ze Stowarzyszeniem Serocka Akademia Seniora umowę na realizację zadania.
2. wspieranie działań gminy w zakresie propagowania idei honorowego krwiodawstwa, zasad udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej oraz zdrowego i bezpiecznego stylu życia. Na realizację powyższego zadania zaplanowano środki finansowe w wysokości 20.000zł. W dniu 15 marca 2023r. podpisano ze Stowarzyszeniem Honorowych Dawców Krwi Legion umowę na realizację zadania.
3. wspieranie działań gminy w zakresie bezpieczeństwa osób przebywających na obszarach wodnych. Na realizację powyższego zadania zaplanowano środki finansowe w wysokości 135.000zł. Z uwagi na brak ofert konkurs został unieważniony.

Zadania publiczne są zlecane podmiotom, które biorą udział w otwartym konkursie ofert, na podstawie umów określających szczegółowe zasady realizacji zadań oraz sposób wykorzystania i rozliczania przyznanych dotacji. Istotną częścią współpracy gminy Miasto i Gmina Serock z organizacjami pozarządowymi jest pomoc przy organizacji różnego rodzaju przedsięwzięć. Pomoc ta jest realizowana m.in. poprzez użyczenie gminnych obiektów oraz urządzeń.

Miasto i Gmina Serock współpracuje z organizacjami pozarządowymi na wielu płaszczyznach związanych z rozwojem regionu oraz wspieraniem działań na rzecz różnych grup społecznych. Wypracowywanie dobrych relacji, wzajemna życzliwość, chęć współpracy wpływają w sposób pozytywny na wszechstronny rozwój społeczności lokalnej.

### 3.7.5 Programy zdrowotne

W 2023 r. Miasto i Gmina Serock realizowała dwa programy polityki zdrowotnej:

1. Program polityki zdrowotnej szczepień ochronnych przeciw grypie dla osób z grupy szczególnego ryzyka, uchwalony uchwałą Nr 470/XLI/2021 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 27 października 2021 r.,

Program realizowany jest od 1 marca 2022 r. do 31 grudnia 2024r. Realizatorem programu jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Serocku, ul. Kędzierskich 2, 05-140 Serock. Program szczepień ochronnych był skierowany do osób, które spełniły łącznie następujące warunki:

- 1) ukończyły 55 r.ż. w dniu szczepienia,
- 2) zamieszkują na terenie Miasta i Gminy Serock,
- 3) posiadają „Kartę Seroczanina” lub rozliczają się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Legionowie ze wskazaniem adresu zamieszkania na terenie miasta i gminy Serock z tym, że warunek ten nie dotyczy osób, które z racji wykonywania innej pracy zarobkowej nie podlegają obowiązkowi rozliczania się z podatku dochodowego od osób fizycznych,
- 4) posiadają pozytywną kwalifikację lekarską stwierdzającą brak przeciwwskazań do przyjęcia szczepionki przeciw grypie.

W 2023 r. w ramach „Programu polityki zdrowotnej- szczepień ochronnych przeciw grypie dla osób z grupy szczególnego ryzyka” zaszczepiono 326 osób. Wydatkowano kwotę 25.991,98zł.

2. Program polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej mieszkańców Miasta i Gminy Serock na lata 2023-2025, uchwalony uchwałą Nr 643/LX/2022 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30 listopada 2022 r.

Program jest realizowany przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Serocku w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r.

Do udziału w programie uprawnione są osoby, które spełnią łącznie następujące warunki:

- 1) zamieszkują na terenie Miasta i Gminy Serock,
- 2) uzyskają skierowanie od lekarza specjalisty lub lekarza podstawowej opieki zdrowotnej i zakwalifikują się na określony rodzaj zabiegów w ramach zagwarantowanych środków finansowych,
- 3) rozliczają się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Legionowie ze wskazaniem adresu zamieszkania na terenie miasta i gminy Serock z tym, że warunek ten nie dotyczy osób, które z racji wykonywania innej pracy zarobkowej nie podlegają obowiązkowi rozliczania się z podatku dochodowego od osób fizycznych.

W 2023 r. w ramach „Programu polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej dla mieszkańców Miasta i Gminy Serock na lata 2023-2025” zrealizowano świadczenia zdrowotne o łącznej wartości punktowej 25.000 punktów. Wydatkowano kwotę 75.000,00 zł. Z ww. programu skorzystały 122 osoby.

## **4. Realizacja uchwał Rady Miejskiej**

W 2023 r. Rada Miejska podjęła łącznie 184 uchwały, w tym 139 uchwał z inicjatywy Burmistrza oraz 45 uchwał z inicjatywy Rady Miejskiej. W pełni zrealizowano 155 uchwał, w trakcie realizacji pozostało 22 uchwał, 1 uchwała pozostała niezrealizowana, 2 uchwały zostały zrealizowane w części, 1 uchwała została unieważniona, 3 uchwały straciły moc.

Szczegółowy wykaz uchwał Rady Miejskiej wraz z opisem ich stanu realizacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.



## 5. Efekty działań prowadzonych w 2023 roku

### 5.1. Ochrona środowiska naturalnego

Na terenie Miasta i Gminy Serock prowadzono dotacje gminne, służące ochronie powietrza, polegające na wymianie bezklasowych lub posiadających 3 lub 4 klasę wg normy PN-EN 303-5:2012 kotłów c.o. na paliwo stałe, miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe, niespełniających wymagań ekoprojektu (pieców lub kominków stanowiących jedyne źródło ogrzewania) na system grzewczy korzystniejszy pod względem sprawności energetycznej oraz pozwalający na osiągnięcie efektu ekologicznego w postaci zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza. Dofinansowanie jest udzielane od 2014 roku.

W ubiegłym roku dotacje do wymiany urządzeń grzewczych na terenie Miasta i Gminy Serock były współfinansowane z budżetu Województwa Mazowieckiego, w ramach pozyskanej dotacji celowej w programie „Mazowsze dla czystego ciepła 2023”. Z tej możliwości finansowania skorzystały 33 osoby.

Ponadto w ramach realizacji zawartego porozumienia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, na terenie gminy prowadzono punkt konsultacyjno-informacyjny programu „Czyste Powietrze”, w którym udzielono 284 konsultacji. Warto zaznaczyć, że liczba ta obejmuje tylko spotkania umówione na konsultacje osobiste. Dodatkowo prowadzono konsultacje telefoniczne. Za pośrednictwem punktu złożono 50 wniosków o uzyskanie dotacji. Działalność w zakresie ochrony środowiska naturalnego to również wypełnianie obowiązków wynikających z obowiązujących na terenie województwa mazowieckiego przepisów: Uchwały Antysmogowej oraz Programu Ochrony Powietrza. Przeprowadzono 61 kontroli nieruchomości posiadanych źródeł

ogrzewania, a także 19 kontroli w zakresie spalania odpadów i pozostałości roślinnych.

Wykonując obowiązki dotyczące prowadzenia edukacji ekologicznej, na terenie gminy, w ramach pozyskanej dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, przeprowadzono ekologiczny piknik rodzinny. Ponadto prowadzono warsztaty ekologiczne dla przedszkoli oraz klas 1-3 szkół podstawowych z terenu gminy. Warsztaty obejmowały tematykę ochrony powietrza, gospodarkę odpadami oraz jej prawidłową segregację. Ponadto edukowano mieszkańców poprzez bieżącą publikację artykułów, zamieszczanych na stronie internetowej urzędu, w gminnym informatorze oraz w mediach społecznościowych.

Realizując bieżące zadania Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa przyjęto 49 wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów przez podmioty lub osoby prawne, a także 437 zgłoszeń na usunięcie drzew, dokonanych przez osoby fizyczne.

#### Zagrożenia hałasem

Do głównych źródeł hałasu, które kształtują klimat akustyczny danego terenu należy hałas przemysłowy oraz drogowy. Na terenie Miasta i Gminy Serock została wydana jedna decyzja o dopuszczalnym poziomie hałasu dla działalności przemysłowej. Na emisję hałasu drogowego największy wpływ wywiera natężenie ruchu pojazdów samochodowych. Na terenie gminy znajdują się dwie drogi krajowe oraz dwie drogi wojewódzkie, które mają wpływ na kształtowanie się poziomu emisji hałasu do środowiska. Zgodnie ze sporządzoną przez GDDKiA „Strategiczną mapę hałasu dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie w województwie mazowieckim”, oraz opracowaną przez Miejski Zarząd Dróg

Wojewódzkich w Warszawie „Strategiczną mapę hałasu istniejącego stanu klimatu akustycznego obszarów położonych w otoczeniu dróg wojewódzkich województwa mazowieckiego” wynika, że drogi te nie generują przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

#### **Gospodarka odpadami**

W ramach zawartych umów na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, w 2023 roku odebrano (bezpośrednio sprzed posesji) następujące rodzaje i ilości odpadów komunalnych: niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 4087,03 Mg, bioodpady 2263,18 Mg, opakowania z papieru 324,89 Mg, opakowania ze szkła 389,85 Mg, opakowania z tworzyw sztucznych 604,76 Mg, zużyte opony 26,28 Mg, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny 6,36 Mg, odpady wielkogabarytowe 271,18 Mg, łączna masa odebranych odpadów 7974,91 Mg.

Z PSZOK odebrano następujące rodzaje i ilości odpadów komunalnych- opakowania z papieru i tektury 35,22 Mg, opakowania z tworzyw sztucznych 23,92 Mg, opakowania ze szkła 17,18 Mg, odpady budowlane 263,88 Mg, odpady wielkogabarytowe 163,26 Mg, bioodpady 34,78 Mg, zużyte opony 22,32 Mg, przeterminowane leki 1,20 Mg, popiół 1,90 Mg. Urządzenia zawierające freony 2,00 Mg. Łączna suma odpadów zebranych w PSZOK 565,66 Mg.

## 5.2. Zagospodarowanie przestrzenne

*Dane dotyczące zagospodarowania przestrzennego zostały omówione w rozdziale 3.2. niniejszego opracowania.*

### 5.3. Inwestycje

W 2023 r. prowadzono zadania inwestycyjne z zakresu:

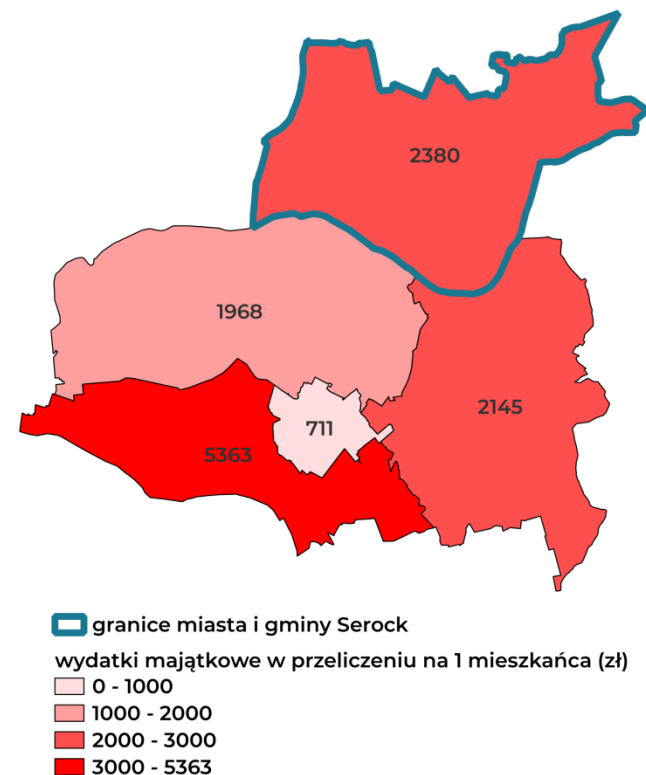
- poprawy bezpieczeństwa publicznego,
- poprawy bezpieczeństwa komunikacyjnego,
- gospodarki komunalnej,
- poprawy infrastruktury edukacyjno – dydaktycznej,
- ograniczenia zrzutu nieczystości i ścieków do rzek,
- poprawy jakości wody pitnej,
- zagospodarowania wolnego czasu młodzieży,
- zwiększenia atrakcyjności turystycznej.

Wykonane zadania inwestycyjne w 2023 roku posiadały wartość 36.104.833,02 zł.

#### Najważniejsze inwestycje w 2023 roku

W zakresie obiektów oświatowych w Zegrzu wybudowano budynek przedszkola o powierzchni użytkowej 755,90 m. Powstało czterooddziałowe przedszkole wraz z pomieszczeniami pomocniczymi, pomieszczeniami kuchni. Zamontowano urządzenia placu zabaw. Na realizację zadania otrzymano dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w ramach instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego w wysokości 4.000.000,00 zł i dotację celową z budżetu państwa w wysokości 1.156.373,00 zł.

Mapa 3 Wydatki majątkowe w przeliczeniu na 1 mieszkańca (zł) w powiecie legionowskim



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych urzędów gmin i GUS

Fot. 2 Utworzenie oddziałów żłobkowych i budowa przedszkola w Zegrzu



Wybudowano boisko wielofunkcyjne oraz urządzenia siłowni zewnętrznej a także zrewitalizowano plac zabaw w Stanisławowie. Realizacja zadania została współfinansowana ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu Mazowsze dla sportu.

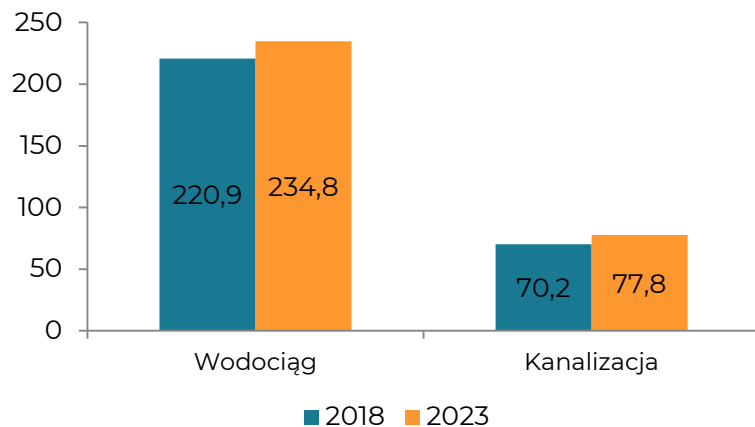
Fot. 3 Rewitalizacja placu zabaw wraz z budową boiska wielofunkcyjnego w Stanisławowie



Wodociągi i kanalizacja

Wybudowano 1.188,50 m sieci wodociągowej w ul. Żytniej w Serocku oraz opracowano dokumentację techniczną budowy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Tchorcka – Zakroczymska w Serocku. Projekt obejmuje budowę około 1,5km kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej z przepompownią ścieków.

Wykres 9 Długość sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w 2018 r i 2023 r. (w km)



Z zakresu dróg, chodników i ścieżek

Przebudowano nawierzchnię dróg gminnych ul. Jasna w Jachrance, ul. Norwida w Serocku ul. Szaniawskiego w Jadwisinie, ul. Rayskiego w Łasze, ul. Leśne Echo w Woli Smolanej, ul. Frezji w Skubiance, wybudowano drogę gminą między ul. Lipową a Zegrzyńską w Borowej Górze. Rozpoczęto przebudowę dróg gminnych w Wierzbicy. Na przebudowę dróg gminnych otrzymano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, ze środków z budżetu państwa- łączne dofinansowanie wyniosło 9.943.964,50 zł.

Opracowano dokumentację techniczną na modernizację ulicy Stokrotki w Serocku, modernizację dróg w Skubiance: ul. Korzenna i Baśniowa.

Fot. 4 Budowa drogi w Borowej Górze



Budownictwo komunalne

Rozpoczęto budowę budynku komunalnego w Borowej Górze - wielorodzinnego dwukondygnacyjnego, podpiwniczonego w układzie galeriowym ze świetlicą wiejską w części parteru. Na realizację zadania otrzymano dofinansowanie z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego

Fot. 5 Budowa budynku komunalnego w Borowej Górze



Fot. 6 Oświetlenie ul. Serocka w Izbicy



#### Oświetlenie drogowe

Wybudowano oświetlenie w miejscowości Izbica ul. Serocka, Łacha ul. Koszykowa, Wyszowska, Cupel ul. Łąkowa, ul. Serocka Łacha – Nowa Wieś, Szadki, Skubianka ul. Sportowa, Świecienica ul. Pasieki, Stasi Las ul. Helenki. Wymieniono 427 opraw sodowych na oprawy energooszczędne typu LED. Wymiana oprawa współfinansowana ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 300.000,00 zł. Opracowano dokumentację techniczną na wykonanie oświetlenia dróg gminnych Serock ul. Żytnia, Bolesławowo, Karolino ul. Zorzy.

## Fotowoltaika

Zamontowano instalacje fotowoltaiczne na obiektach gminnych: przy ul. Nasielskiej w Serocku, na stacji wodociągowej w Stanisławowie i na budynku szkoły w Woli Kiełpińskiej.

Fot. 7 Instalacja fotowoltaiczna na budynku MGZGK w Serocku



## Pozyskane dofinansowania

W 2023 pozyskano następujące dofinansowania:

- 1 156 373,00 zł z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego na Utworzenie oddziałów żłobkowych poprzez rozbudowę budynku przedszkola,
- 4 000 000,00 zł w ramach instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego na Utworzenie oddziałów żłobkowych poprzez rozbudowę budynku przedszkola,

- 80% kosztów kwalifikowalnych z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego na budowę budynku komunalnego w Borowej Górze – 2 260 051,20 zł w 2023 roku,
- 297 840,00 zł z Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej „Mazowsze dla sportu 2023” na realizację zadania „Budowę boiska wielofunkcyjnego oraz urządzeń sprawnościowych, streetworkout i siłowni zewnętrznej w Stanisławowie”
- 300 000,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania „Poprawę efektywności energetycznej na terenie miasta i gminy Serock” w ramach Programu „Modernizacja oświetlenia oraz wymiana źródeł ciepła”
- 3 301 124,00 zł z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego na realizację zadania pn. „Rozwój sieci drogowej na terenie Miasta i Gminy Serock w 2023 r.”.
- 250 000,00 zł z budżetu Województwa Mazowieckiego na realizację zadania pod nazwą „Przebudowa nawierzchni ul. Rayskiego w m Łacha”.
- 874 751,40 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na Budowę drogi gminnej w Borowej Górze między ul Zegrzyńską a ul. Lipową
- 407 117,88 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na Remont drogi gminnej ul. Drewnowskiego w Zegrzu
- 555 433,85 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na przebudowę drogi gminnej ul. Norwida w Serocku
- 39 000,00 EUR z Europejskiego Instrumentu Miejskiego (EUCF) na wykonanie koncepcji inwestycyjnej ciepłowni miejskiej i sieci ciepłowniczej wykorzystującej geotermię.

- 33 389,47 zł z „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2023” – „Mazowsze dla sołectw 2023”.

## **13 604 081 zł** **pozyskanych środków zewnętrznych** **w 2023 roku**

Otrzymaliśmy również promesy wstępne na dofinansowania inwestycji z Polskiego Ładu na: zagospodarowanie terenów rekreacyjnych w gminie Serock do kwoty 1 000 000 zł i modernizację dróg gminnych 3 601 500 zł, które planujemy zrealizować w nadchodzącym roku.

- Remont ołtarza bocznego w kościele pw. Św. Antoniego w Woli Kiełpińskiej 199 900 zł
- Remont dachu zabytkowego kościoła pw. Zwiastowania NMP w Serocku 199 900 zł

Promesę wstępną do kwoty 7 900 000 zł otrzymaliśmy również na zadanie „Poprawa infrastruktury społeczno-edukacyjnej na terenie Miasta i Gminy Serock” i modernizację „Kasyna Oficerskiego” w Zegrzu do kwoty, 3 498 500 które będziemy realizować w kolejnych latach.

W grudniu została podpisana umowa z Mazowieckim Oddziałem Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia o dofinansowanie programu polityki zdrowotnej w zakresie rehabilitacji leczniczej kwota dofinansowania wynosi 32 000,00 zł.

## 5.4. Oświata i wychowanie

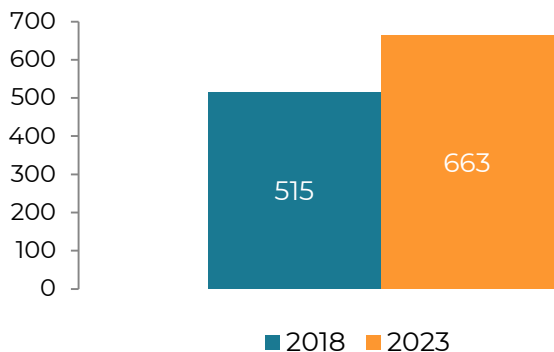
### Wychowanie przedszkolne

Miasto i Gmina Serock realizowała zadania oświatowe w 2023 r. prowadząc: cztery szkoły podstawowe, trzy przedszkola oraz trzy oddziały przedszkolne zorganizowane w Szkole Podstawowej w Jadwisinie i jeden oddział przedszkolny w Szkole Podstawowej w Zegrzu.

We wrześniu 2023 r. do samorządowych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych uczęszczało 663 dzieci w 27 oddziałach przedszkolnych. Wszystkie dzieci, które z uwagi na wiek objęte były rocznym obowiązkowym wychowaniem przedszkolnym lub prawem do edukacji przedszkolnej - zgłoszone w rekrutacji do przedszkoli, miały zapewnione miejsce w przedszkolach lub oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Miasto i Gminę Serock. Na terenie gminy miejsca do wychowania przedszkolnego oferują także niepubliczne placówki.



Wykres 10 Liczba dzieci objęte edukacją przedszkolną w 2018 r i 2023 r.



Źródło: ZOSiP w Serocku

Z roku na rok sukcesywnie zwiększa się liczba dzieci obejmowanych edukacją przedszkolną w placówkach prowadzonych przez gminę, szczególnie w ostatnich trzech latach. Pomimo tworzenia i uruchomienia nowych miejsc przedszkolnych, prawie wszystkie dostępne miejsca w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych prowadzonych przez gminę są wykorzystane. Największe zapotrzebowanie na miejsca przedszkolne nadal występuje w Serocku i w Woli Kiełpińskiej. Wszystkie dzieci, które z uwagi na wiek objęte były rocznym obowiązkowym wychowaniem przedszkolnym lub prawem do edukacji przedszkolnej - zgłoszone w rekrutacji do przedszkoli, miały zapewnione miejsca w przedszkolach lub oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Miasto i Gminę Serock. Nie zawsze pokrywało się to z miejscem preferowanym przez rodziców / prawnych opiekunów. W roku szkolnym 2023/2024 do publicznych placówek przedszkolnych prowadzonych przez Miasto i Gminę Serock przyjmowane były dzieci z Ukrainy. We wrześniu 2023 roku do przedszkoli uczęszczało 18 dzieci z Ukrainy. We wrześniu 2023 r. 93 dzieci z terenu

gminy uczęszczało do placówek wychowania przedszkolnego na terenie innych gmin. 26 kwietnia 2023r. nadano imię „Leśna Akademia” Przedszkolu w Woli Kiełpińskiej.

### Szkoły Podstawowe

We wrześniu 2023 r. szkolny obowiązek w szkołach podstawowych realizowało 1446 uczniów w 66 oddziałach w czterech szkołach podstawowych. Średnio na jeden oddział szkolny w gminie przypada 22 uczniów. Wartość ta jest większa niż w gminach sąsiednich.

W 2023 r. oddano do użytkowania nową bazę oświatową:

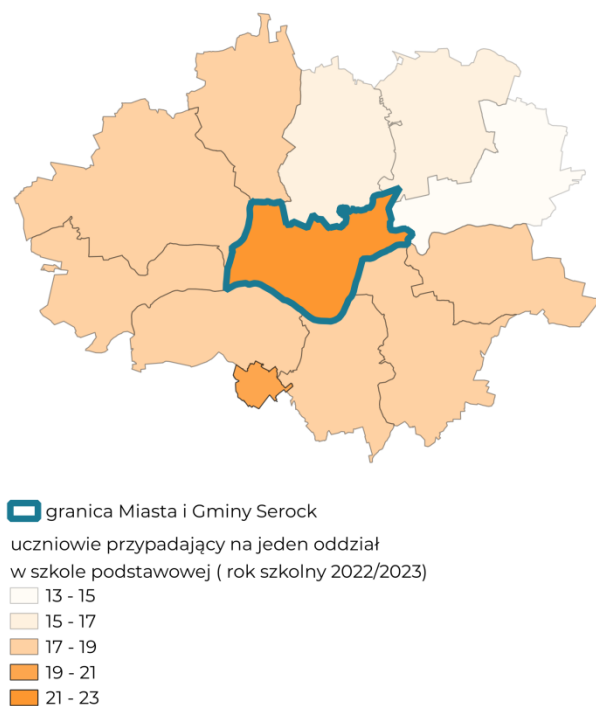
W październiku 2023r. 4 grupy Przedszkolne Samorządowego Przedszkola im. Wodnika Szuwarka w Zegrzu, przeszły z dotychczasowego budynku przedszkolnego do nowo wybudowanego budynku przedszkola.

Każda z grup przedszkolnych ma do dyspozycji bogato wyposażoną salę z własnymi łazienkami. Przy budynku urządzono plac zabaw ze strefami do rekreacji. W nowoczesnej kuchni są przygotowywane posiłki dla dzieci, zgodnie z normami żywieniowymi dla tej grupy wiekowej dzieci.

W listopadzie oddano do użytkowania dobudowywaną w latach 2021 – 2023 część Szkoły Podstawowej w Jadwisinie. Uczniowie korzystają z nowoczesnej hali sportowej z pełnym zapleczem sanitarnym i z zespołu boisk zewnętrznych. W części dobudowanej znalazła miejsce biblioteka szkolna, świetlica oraz pokój nauczycielski.

Obydwie inwestycje znacząco podniosły komfort nauki i pracy w tych placówkach oraz stworzyły warunki do rozwijania na tej bazie aktywności

Mapa 4 Uczniowie przypadający na jeden oddział w szkole podstawowej w Serocku i gminach sąsiednich w roku szkolnym 2022/2023



pozaszkolnej.

Dodatkowe programy dla oświaty:

- program „Gimnastyka w gminie Serock” - 108 uczestników z klas I – VI / 6 grup zajęciowych/ 20 godzin bezpłatnych zajęć z gimnastyką korekcyjną. Zakupiono ścieżki wspinaczkowe z otworami, maty – ścieżka zdrowia, platformy dydaktyczne, woreczki z grochem i mini szczudła.
- Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa - dofinansowanie w wysokości 5.600,00 zł na zakup książek do biblioteki dla szkoły podstawowej i oddziałów przedszkolnych w Szkole Podstawowej w Jadwisinie; środki własne gminy przeznaczone na realizację zadania – 1.400,00 zł.
- Program „Poznaj Polskę” – wycieczka 25 uczniów ze Szkoły podstawowej w Jadwisinie do Torunia. Wsparcie finansowe w wysokości 5.000,00 zł, środki własne 3.900,00 zł.
- Kulturalna Szkoła na Mazowszu - z programu skorzystały wszystkie szkoły prowadzone przez Miasto i Gminę Serock. Program umożliwia grupom szkolnym korzystanie z biletów wstępu za symboliczną złotówkę do mazowieckich instytucji kultury, dla których organizatorem jest Samorząd Województwa Mazowieckiego.
- Program SKS dofinansowany z Ministerstwa Sportu i Turystyki - organizator programu Unia Związków Sportowych Warszawy i Mazowsza. Program skierowany jest do uczniów szkół i pozwala na podejmowanie dodatkowej aktywności fizycznej realizowanej w formie zajęć sportowych i rekreacyjnych pod opieką nauczyciela prowadzącego zajęcia wychowania fizycznego w danej szkole. W roku szkolnym 2022/2023 udział w programie wzięła Szkoła Podstawowa w Zegrzu i Zespół Szkolno – Przedszkolny w Woli Kiełpińskiej.

- Laptop dla ucznia – w ramach rozwoju kompetencji cyfrowych dzieci, gmina otrzymała 197 laptopów dla uczniów klas czwartych szkół podstawowych. Program Ministerstwa Cyfryzacji zakłada, że każdy czwartoklasista w Polsce otrzyma na własność bezpłatny laptop.
- Laptop dla nauczyciela – 115 nauczycieli szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto i Gminę Serock złożyło wnioski o przyznanie bonu o wartości 2.500,00 zł na zakup laptopa, w ramach programu Ministerstwa Cyfryzacji.
- Nagroda Specjalna dla Nauczycieli – z okazji 250 rocznicy utworzenia Komisji Edukacji Narodowej na mocy ustawy Karta Nauczyciela, w październiku 2023 r. wypłacono nauczycielom pozostającym w zatrudnieniu w dniu 20.09.2023 r. nagrodę specjalną w wysokości 1.125 zł brutto.

Od lipca 2023 r. Miasto i Gmina Serock znacząco zwiększyła środki na dodatki motywacyjne i funkcyjne dla nauczycieli i dyrektorów.

## 5.5. Kultura, sport i rekreacja

### Centrum Kultury i Czytelnictwa

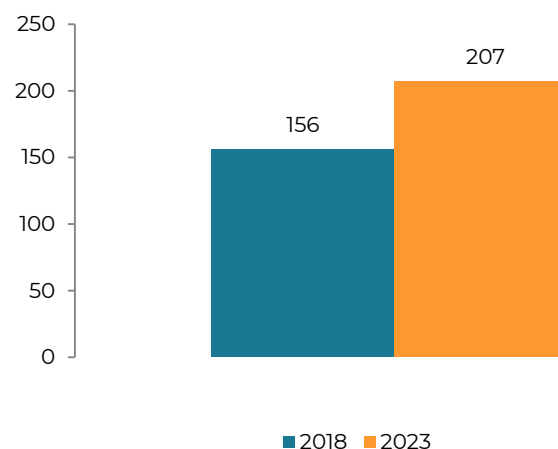
Centrum Kultury i Czytelnictwa jest samorządową instytucją kultury, której podstawową rolą jest upowszechnianie kultury i czytelnictwa zaspokajając różnorodne potrzeby kulturalne, edukacyjne i wychowawcze mieszkańców Miasta i Gminy Serock. W swojej działalności jednostka organizowała wydarzenia o różnym charakterze: teatralnym, historycznym, artystycznym,

muzycznym, rozrywkowo – rekreacyjnym.

Kalendarz wydarzeń Centrum Kultury i Czytelnictwa jest bogaty zarówno w wydarzenia organizowane samodzielnie przez jednostkę, jak również wydarzenia współorganizowane, które wspierają instytucje oraz organizacje społeczne w koordynacji przedsięwzięć rozrywkowo–rekreacyjnych. Takie działanie, przyczynia się do lepszego zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców Miasta i Gminy Serock.

W 2023 r. Centrum Kultury i Czytelnictwa było organizatorem 133 przedsięwzięć oraz współorganizatorem 74 wydarzeń kulturalnych na terenie Miasta i Gminy Serock.

Wykres 11 Liczba wydarzeń organizowanych lub współorganizowanych przez CKiCZ w 2018 i 2023 r.



źródło: opracowanie własne na podstawie danych CKiCZ

Tabela 11. Liczba poszczególnych rodzajów wydarzeń organizowane przez CKiCz w 2023 roku.

Rodzaj wydarzenia	Status		Suma wydarzeń	Liczba Uczestników
	Organizator	Współorganizator		
Seans filmowy	6	6	12	409
Wystawa	4	1	5	1182
Festiwale i przeglądy artystyczne	0	1	1	120
Koncerty	24	14	38	7884
Prelekcja, spotkanie, wykłady	0	8	8	550
Imprezy turystyczne i sportowo - rekreacyjne	5	7	12	706
Pokazy teatralne	14	10	24	3215
Warsztaty	51	5	56	1215
Konkursy	3	0	3	209
Inne	26	22	48	7576
<b>Suma końcowa</b>	<b>133</b>	<b>74</b>	<b>207</b>	<b>23066</b>

Źródło: CKiCz

Działalność Centrum Kultury odbywa się na różnych płaszczyznach. Z wymienionych powyżej przedsięwzięć można wyszczególnić wydarzenia, które miały miejsce wewnątrz budynku np. sali Centrum Kultury i biblioteki oraz te, które odbyły się w plenerze – głównie w okresie letnim. Łączna ilość wydarzeń plenerowych to 71 imprez.

W ramach w/w przedsięwzięć można wymienić imprezy biletowane, tj.

warsztaty, pokazy teatralne, liczne działania w ramach akcji Zima i Lato w Mieście. Łącznie zorganizowano 58 przedsięwzięć biletowanych z płatnym wstępem.

Dochody z wpłat i sprzedaży biletów na organizowane imprezy i koncerty (w tym zimai lato w mieście) wyniosły – 186 780,46 zł

Na organizację imprez dla mieszkańców miasta i gminy wydatkowano kwotę 566 689,13 zł.

Fot. 8 Serocka publiczność podczas koncertu „Tribute to Queen” na rynku.



źródło: CKiCz

Centrum Kultury i Czytelnictwa poza działalnością upowszechniania kultury i organizacji wydarzeń, prowadzi działalność instruktorsko – metodyczną i stwarza możliwość edukacji przez sztukę oraz warunki dla amatorskich ruchów artystycznych, kół, sekcji zespołów, które skupiają wokół siebie dzieci, młodzież i dorosłych.

Fot 9. Barwny korowód z Orkiestrą na Dużym Rowerze podczas Wojciechowego Świątowania 2023.



*źródło: CKiCz*

Na terenie Centrum Kultury i Czytelnictwa w 2023 r. funkcjonowało 48 grup i zespołów artystycznych, które skupiły wokół siebie 528 osób (stan na 31.12.2023 r.).

## Działalność czytelnicza – Biblioteka

W roku sprawozdawczym 2023 roku na terenie Miasta i Gminy Serock działały dwie placówki upowszechniania wiedzy i czytelnictwa: Biblioteka w Serocku i filia biblioteczna w Jadwisinie. Łączna kwota wydatkowana na ten cel 45 514,24 zł.

Z usług tych placówek korzystało 1 877 czytelników, w tym: 1 667 w Serocku oraz 210 w Jadwisinie. Wypożyczono łącznie 49 049 woluminów, w tym: w Jadwisinie 7 715 woluminów, w Serocku 41 334 woluminów. Księgozbiory powiększono ogółem o 1 699 woluminy, z czego 606 woluminów to dary od czytelników.

Zakupiono 1 093 jednostek inwentarzowych nowości wydawniczych (książek, audiobooków, gier planszowych) na kwotę 30 845 zł. Opłacono też roczną dostawę prasy do jednej czytelnicy, razem 9 tytułów gazet i czasopism za kwotę 3 994,24 zł.

W 2023 roku kontynuowaliśmy dystrybucję kodów do bazy ebooków Legimi: 20 kodów na m-c, – koszt 3 380,00 zł. Dodatkowo biblioteka zmieniła regulamin zasad wypożyczania materiałów bibliotecznych. Za nieterminowy zwrot wypożyczeń pobierane są kary pieniężne.

Biblioteka w Serocku otrzymała w roku 2023 dotację ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na zakup nowości wydawniczych w kwocie 6 845 zł.

W roku sprawozdawczym biblioteka przyłączyła się po raz kolejny do ogólnopolskiej kampanii "Mała książka - wielki człowiek", promującej czytelnictwo wśród przedszkolaków. Biblioteka włączyła się również do akcji Tydzień Bibliotek

oraz wzięła udział w cyklicznym wydarzeniu-Nocy Bibliotek.

Biblioteka wprowadza nową usługę - wypożyczanie czytników ebooków, które zostały zakupione w liczbie 10 sztuk za kwotę 5 395,00 zł. Usługa ta umożliwi i ułatwi korzystanie z kodów dostępu do platformy Legimi.

W roku 2023 Biblioteka była organizatorem lub współorganizatorem 53 wydarzeń kulturalnych, w okresie sprawozdawczym wydatkowano na spotkania autorskie kwotę 1 900,00 zł.

W roku 2023 Centrum Kultury i Czytelnictwa w Serocku zrealizowało projekt dofinansowany przez Narodowe Centrum Kultury w programie „Kultura. Interwencje 2023” pn. „STUKultura”, w ramach którego zorganizowano trzy koncerty w ramach wydarzeń kulturowych.

## Sport i rekreacja

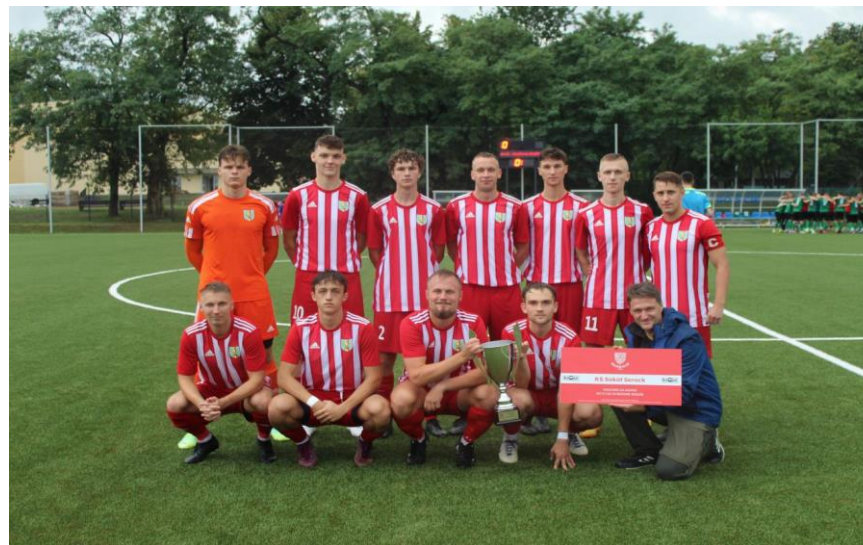
Serockie Inwestycje Samorządowe Sp. z o.o. w 2022 roku realizowały zadania z dziedziny kultury fizycznej, rekreacji ruchowej i turystyki w obrębie Miasta i Gminy Serock. W zakres działalności sportowo-rekreacyjnej SIS Sp. z o.o. wchodzi :

- funkcjonowanie sekcji sportowych i rekreacyjnych,
- organizacja imprez jednorazowych i cyklicznych,
- koordynacja sportu szkolnego w ramach Mazowieckich Igrzysk Młodzieży Szkolnej,
- dbałość oraz rozwój infrastruktury sportowej,
- podejmowanie i wspieranie inicjatyw sportowych mieszkańców.

Piłka nożna – najliczniejsza sekcja, która zrzesza w swoich strukturach ok. 300 zawodników począwszy od przedszkolaka aż do seniora. W 2023 roku pod szyldem „Sokoła” funkcjonują drużyny piłkarskie, które biorą udział w rozgrywkach ligowych

pod patronatem Mazowieckiego Związku Piłki Nożnej: I Drużyna Seniorska, II Drużyna Seniorska, Akademia Piłkarska „Sokół” Serock , w szeregach której uczestniczy ok. 240 zawodników – drużyny w rocznikach od 206 do 2017.

Fot. 4 Drużyna seniorska – sekcja piłki nożnej



źródło: SIS Sp. z o.o.

Tenis Stołowy – sekcja w ramach której działają: VI liga MZTS – drużyna seniorska, sekcja dziecięco-młodzieżowa, która zrzesza w swoich strukturach ok. 70 zawodników w trzech lokalizacjach, w których odbywają się treningi Szachy - sekcja sportowo-rekreacyjna, która funkcjonuje w SIS Sp. z o.o. oraz w strukturach klubu „Sokół” Serock od trzech lat. Zrzesza w swoich strukturach ponad 20 zawodników w wieku od 8 do 60 lat.

Korfball – najmłodsza sekcja sportowa, która funkcjonuje w SIS Sp. z o.o. oraz w klubie „Sokół” Serock, która zrzesza w swoich strukturach ok. 20 zawodników w wieku od 10 do 15 lat. Jest

Rok 2023 dla działalności Spółki Serockie Inwestycje Samorządowe w zakresie organizacji imprez okazał spełniony w założonych celach. Zrealizowany został plan imprez sportowo-rekreacyjnych wynikających z Kalendarza Imprez na 2023 rok.

W 2023 roku odbyły się następujące największe imprezy sportowe:

- XI Bieg Wojciechowy
- II Duo Cross
- Garmin Iron Serock Triathlon 2023
- biegi uliczne w ramach obchodów Święta Odzyskania Niepodległości.

Fot 10 Plakat promujący XI Bieg Wojciechowy w Serocku.



W ramach swojej działalności Serockie Inwestycje Samorządowe są organizatorem różnego rodzaju okazjonalnych imprez czy turniejów. Największymi w skali roku są sportowo-rekreacyjne wydarzenia w ramach akcji pt.: „Wojciechowe świętowanie na sportowo”, „Lato w mieście” czy „Święto Odzyskania Niepodległości”. Imprezy towarzyszące to:

- „Zima w mieście” - Półkolonie zimowe na bazie SP Serock
- Turniej Tenisa Stołowego - IV Memoriał Stanisława Ściechury
- Wianki na sportowo - Turniej siatkówki plażowej OPEN

- „Lato w mieście” - Gry i zabawy z animatorem na plaży
- „Lato w mieście” - Półkolonie letnie na bazie SP Serock
- Zakończenie wakacji - Turniej siatkówki plażowej OPEN
- Dzień Seniora na sportowo – „Zawsze Młodzi”
- Międzynarodowy Turniej Piłkarski dla dzieci „Twin Cities Serock Cup”
- XV Pieszy Rajd Pamięci
- „Święto Odzyskania Niepodległości” - Turniej Tenisa Stołowego
- Mikołajkowy Turniej Szachowy

Fot. 11 Garmin Iron Serock Triathlon 2023



źródło: UMiG w Serocku

Przy SIS sp. z o.o. funkcjonuje 6 sekcji rekreacyjnych w których w 2023 roku uczestniczyły 90 osób,

Letnia działalność rekreacyjna skupia się głównie na kąpielisku zlokalizowanym na terenie miejsko-gminnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego „Plaża Miejska w Serocku”, które w 2023 roku było czynne od 24 czerwca do 3 września. W okresie funkcjonowania kąpieliska dyżur pełniło trzech ratowników Legionowskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego w godzinach od 10.00 do 18.00. Kąpielisko obejmowało 20 metrów linii brzegowej i około 25 metrów w głąb rzeki. Strefa zabezpieczająca kąpielisko oznakowana została bojami. Korzystający z kąpieliska i plaży mieli dostęp do budynku sanitarno-technicznego na terenie „Plaży Miejskiej w Serocku” oraz infrastruktury rekreacyjnej, na którą składało się boisko do siatkówki plażowej, boisko do koszykówki, siłownia plenerowa, plac zabaw, 2 stoły do tenisa oraz wodny plac zabaw dla dzieci. W obrębie Plaży Miejskiej znajdują się również drewniane trakty spacerowe oraz molo.

## 5.6. Pomoc społeczna i polityka prorodzinna

Na podstawie art. 110 ust.1 ustawy o pomocy społecznej zadania pomocy społecznej w gminach wykonują jednostki organizacyjne – ośrodki pomocy społecznej. Ośrodek Pomocy społecznej w Serocku został utworzony na podstawie uchwały Nr 68/X/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Serock z dnia 27 kwietnia 1990 r. w sprawie utworzenia Ośrodka Pomocy Społecznej w Serocku.

Zadania realizowane przez Ośrodek Pomocy Społecznej:

- 1) pomoc społeczna,
- 2) świadczenia rodzinne,
- 3) fundusz alimentacyjny;
- 4) profilaktyka i rozwiązywanie problemów alkoholowych,
- 5) pomoc materialna o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Miasto i Gmina Serock,
- 6) obsługa administracyjna Zespołu Interdyscyplinarnego,
- 7) wspieranie rodziny, wynikające z ustawy z dnia 5 grudnia 2015 r. o Karcie Dużej Rodziny,
- 8) potwierdzanie prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,
- 9) wypłata jednorazowego świadczenia z tytułu urodzenia dziecka, u którego zdiagnozowano ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą jego



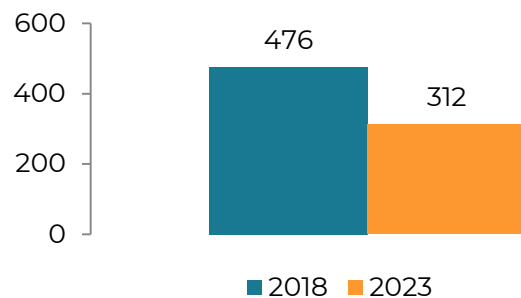
życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu,

- 10) tworzenie i rozwój kierunków działań skierowanych do seniorów,
- 11) obsługa dotacji dla podmiotów prowadzących żłobki oraz nadzór nad żłobkami, klubami dziecięcymi i dziennymi opiekunami,
- 12) Klub Aktywności Społecznej – miejsce, które służy do prowadzenia różnorodnej działalności społecznej wielu grup mieszkańców – osób starszych, dzieci i młodzieży, organizacji pozarządowych, grup samopomocowych,
- 13) prowadzenie Klubu Senior+ w Szadkach.

W 2023 r. 312 osób korzystało ze świadczeń pomocy społecznej.

Na terenie gminy nie ma domów pomocy społecznej. Stopa bezrobocia dla powiatu legionowskiego w 2023 roku wynosiła 5,8 %.

Wykres 12 Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w 2018 i 2023 r



Źródło: OPS w Serocku

Klub Senior+ w Szadkach funkcjonuje jako placówka wsparcia dziennego, w którym jest dostępnych 20 miejsc. W 2023 roku wszystkie dostępne miejsca zostały wykorzystane.

Na terenie gminy funkcjonuje 1 mieszkanie chronione, w którym przebywa 1 osoba niepełnosprawna otrzymująca wsparcie asystenta w codziennym funkcjonowaniu.

Ośrodek Pomocy Społecznej obsługuwał gminne programy w obszarze polityki prorodzinnej:

- Serocka Karta Dużej Rodziny 3+ - 230 rodziny mają wydane karty uprawniające do zniżek;
- Serocki bon żłobkowy - wypłacano świadczenia w formie bonu żłobkowego dla 109 osób.

W 2023 roku Ośrodek Pomocy Społecznej realizował wsparcie dla obywateli Ukrainy w formie: jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł dla 23 osób; pokrycia kosztów wyżywienia i zakwaterowania w domach prywatnych (40 zł dziennie na osobę, wypłacane osobom, które udzieliły schronienia) dla 66 osób; stypendiów socjalnych dla 6 uczniów; opłacenia obiadów dla 1 ucznia; świadczeń rodzinnych dla 23 rodzin.

Jednym z priorytetowych kierunków polityki społecznej jest polityka senioralna. W ramach działań skierowanych do seniorów w 2023 roku, wspólnie z Radą Seniorów Miasta i Gminy Serock, przy współpracy z Serocką Akademią Seniora i Klubem Aktywnego Seniora, zrealizowano szereg przedsięwzięć dla tej grupy mieszkańców Miasta i Gminy Serock.

Przez kilka miesięcy seniorzy pracowali nad nową strategią, dokumentem, który stanowi zbiór nie tylko ich szczególnych potrzeb, ale także swego rodzaju marzeń o sukcesywnym kreowaniu najbliższego środowiska tak, aby było ono jak najmocniej dostępne dla osób w każdym wieku. Do projektu zaprosili specjalistów, współpracujących ze Stowarzyszeniem Pomocy Potrzebującym „Nadzieja”. Koordynatorem przygotowywania strategii był dr Rafał Florczyk, koordynatorami sfer tematycznych Dorota Wróbel-Górecka i Izabela Dyakowska, a cały projekt realizowany był dzięki wsparciu finansowemu z Funduszy EOG i Funduszy Norweskich w ramach Programu Aktywni Obywatele – Fundusz Regionalny. Efektem wielotygodniowych spotkań, dyskusji, spacerów diagnostycznych i konsultacji jest strategia Serocczanie 60+, która 27 września została przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Serocku.

W ramach działań z zakresu polityki senioralnej w 2023, seniorzy zorganizowali szereg przedsięwzięć, m.in. olimpiadę dla seniorów, konferencję „Serock – to brzmi dumnie”, koncert zespołu Czerwony Tulipan, wydano poradnik dla seniora.

## 5.7. Ochrona zdrowia

Na terenie miasta i gminy Serock funkcjonuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Serocku powołany przez 2001 roku przez Radę Miejską w Serocku. Zakład posiada trzy placówki, w którym udzielane są świadczenia zdrowotne:

- Przychodnia, 05-140 Serock ul. A.A. Kędzierskich 2,
- Ośrodek Zdrowia w Dębem, 05-140 Serock, Dębe 38.
- Ośrodek Zdrowia w Zegrzu – Filia SPZOZ w Serocku, 05-131 Zegrze ul. płk. Kazimierza Drewnowskiego 1.

Do podstawowych zadań Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Serocku należy ambulatoryjne udzielanie świadczeń zdrowotnych dorosłym i dzieciom w siedzibie Zakładu, a w uzasadnionych przypadkach w miejscu wezwania, w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, specjalistycznej opieki zdrowotnej w zakresie ginekologii i położnictwa, rehabilitacji leczniczej oraz stomatologii. Zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2023r. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Serocku obejmował opieką medyczną łącznie 9 114 pacjentów w tym 8 021 pacjentów w przychodni przy ul. A.A. Kędzierskich 2, 707 pacjentów w Ośrodku Zdrowia w Dębem 38 oraz 386 pacjentów w Ośrodku Zdrowia Zegrze ul. płk. K. Drewnowskiego 1. Ilość zadeklarowanych pacjentów w stosunku do roku ubiegłego zwiększyła się o 491 osoby.

Lekarze podstawowej opieki zdrowotnej udzielili 66 363 porady lekarskie, w stosunku do roku ubiegłego o 2 879 porad więcej. Pielęgniarki i położna podstawowej opieki zdrowotnej wykonały 39 064 świadczenia profilaktyczne, diagnostyczne, pielęgnacyjne i lecznicze, w porównaniu z rokiem ubiegłym o 6 049

więcej oraz wykonały 141 testów antygenowych SARS, 443 testy CRP do 6-go roku życia, 390 STREP-TESTÓW.

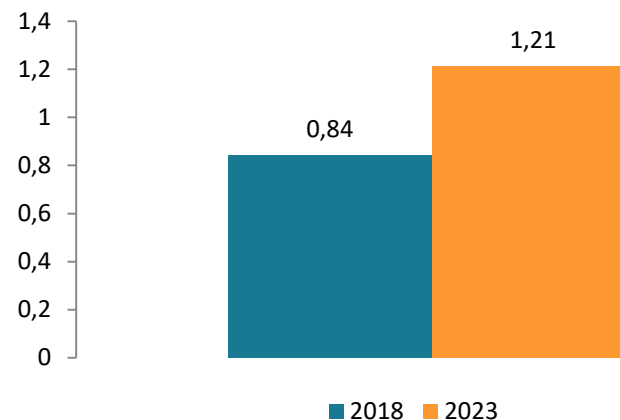
Poradnia położniczo-ginekologiczna udzieliła 1 772 porady.

Rehabilitacja lecznicza w zakresie pracowni fizjoterapii ambulatoryjnej udzieliła 11 538 wizyt, w czasie których wykonano 53 520 świadczeń fizjoterapeutycznych. Poradnia stomatologiczna przyjęła 3 878 pacjentów.

Na dzień 31.12.2023 r. w SPZOZ w Serocku zatrudnionych było łącznie 18 lekarzy, w tym 3 lekarzy stomatologów, 1 lekarz ginekolog-położnik, 1 lekarz wykonujący badania USG, 13 lekarzy podstawowej opieki zdrowotnej (w tym czterech lekarzy pediatrów). 57, 01% mieszkańców miasta i gminy Serock jest objętych opieką przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej t.j. o 1,05% więcej niż w roku ubiegłym.

W Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Serocku na 1000 zadeklarowanych pacjentów przypada 1,21 lekarza podstawowej opieki zdrowotnej.

Wykres 13 Ilość lekarzy POZ na 1000 pacjentów w 2018 i 2023 r.



Źródło: SPZOZ w Serocku

## 5.8. Transport publiczny

W roku 2023, kontynuacją lat poprzednich, na terenie Miasta i Gminy Serock funkcjonowała Lokalna Komunikacja Autobusowa (LKA), której Organizatorem była Gmina Serock. Przejazdy liniami 1-6 były bezpłatne dla wszystkich pasażerów poruszających się komunikacją po terenie Miasta i Gminy Serock. Nie tylko mieszkańcy, ale także osoby przebywające w gminie i chcące się po niej poruszać autobusami LKA mogły to zrobić bezpłatnie.

**Linie 1 i 2** to tzw. „pętla”, czyli linie obejmujące praktycznie cały teren gminy po zachodniej stronie Narwi. Linie 1 i 2 jadą w dwóch przeciwnych kierunkach (1 przez Marynino, Szadki, 2 przez Zegrze, Jachrankę) i zwracają w Dębem, by wrócić tą samą trasą.

**Linie 3 i 4** obejmują swoim zasięgiem miejscowości położone po wschodniej stronie Narwi. Są one połączone z linią Serock – Legionowo PKP, dzięki czemu pasażerowie mieszkający na wspomnianym obszarze mają bezpośrednie połączenie z Legionowem.

**Linia 5** (Stanisławowo – Dębe – Legionowo PKP) **i Linia 6** (Serock – Legionowo PKP) komunikują mieszkańców Miasta i Gminy Serock z miastem powiatowym. Są to linie, które cieszą się największym zainteresowaniem mieszkańców, dlatego też składają się z największej liczby kursów.

W 2023 roku obowiązywała umowa nr AG.272.3.2.2021.DK, podpisana na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Publicznym Transporcie Zbiorowym, która dotyczyła linii 1, 2, 3, 4, 5, 6 i wymagała od Operatora dysponowania:

- min. 5 autobusami/busami posiadającymi minimum 40 miejsc siedząco-stojących,

- min. 4 autobusami całkowicie niskopodłogowymi o łącznej liczbie miejsc od 80 do 100.

Rok produkcji pojazdów, którymi była wykonywana usługa przewozowa nie mógł być wcześniejszy niż 2010, w przypadku autobusów niskopodłogowych oraz 2018 w przypadku pojazdów do 40 miejsc siedząco-stojących.

Na powyższe linie LKA Gmina Serock pozyskała środki finansowe z Funduszu rozwoju przewozów autobusowych, które przeznaczone zostały na realizację zadań własnych organizatora w zakresie przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej przez dopłatę do ceny usługi w kwocie nie wyższej niż 3 zł do 1 wozokilometra. W tym przedmiocie została zawarta pomiędzy Wojewodą Mazowieckim a Gminą Serock Umowa o dopłatę nr 805.3.36.2022, na łączną kwotę nieprzekraczającą 1.992.411,30 zł.

Łącznie w 2023 r. na Lokalną Komunikację Autobusową przeznaczono 4.232.206,98 zł.

W minionym roku pasażerowie LKA mogli sprawdzić na mapie lokalizację wybranego autobusu. Wdrożono system dynamicznej informacji pasażerskiej Time4Bus, który prezentował rzeczywiste czasy przyjazdów i odjazdów pojazdów na przystanki na podstawie danych GPS. Rozkłady jazdy komunikacji lokalnej w Serocku zostały także udostępnione w najpopularniejszym na świecie systemie map internetowych firmy Google.

Zauważamy coraz większe zainteresowanie LKA z każdym rokiem jest coraz większe, co ma przełożenie m.in. na ograniczanie używania samochodów osobowych.

W 2023 roku zwiększono liczbę kursów w obie strony w dni robocze do 58 na Linii 6.

Dostosowano także rozkłady jazdy do odjazdów i przyjazdów Szybkiej Kolei Miejskiej Linii S4 z/do Zegrza Południowego. To połączenie kolejowe do

Zegrza Południowego przywróciła spótka PKP Polskie Linie Kolejowe po niemal trzech dekadach i wielu staraniach w dniu 11 czerwca 2023 r.

Linia Szybkiej Kolei Miejskiej S4 z Warszawy do Zegrza Południowego zwiększyła możliwości podróży w aglomeracji warszawskiej, ograniczyła wykluczenie komunikacyjne w tej części Mazowsza odciążając infrastrukturę drogową na newralgicznym odcinku wjazdowym do Warszawy. Odtworzona trasa znacznie przyczyniła się do poprawy jakości życia mieszkańców oraz pozytywnie wpłynęła na stymulowanie gospodarcze regionu. Linia ta zapewniła szybkie, bezpieczne i komfortowe podróże, a także ułatwiła mieszkańcom mniejszych miejscowości sprawny dojazd do szkół czy pracy. S4 szybko wpisała się w siatkę połączeń komunikacyjnych i cieszy się ogromnym zainteresowaniem.

W 2023 roku Miasto i Gmina Serock partycypowało w kosztach funkcjonowania SKM S4 na terenie Gminy Nieporęt (stacja Zegrze Południowe) w wysokości 50% kosztów ponoszonych przez Gminę Nieporęt na rzecz m.st. Warszawy. Pomoc finansowa została udzielona w formie dotacji celowej w kwocie 126 490,35 zł, na podstawie umowy z dnia 11.09.2023 r., zawartej pomiędzy Miastem i Gminą Serock a Gminą Nieporęt.

## 5.9. Promocja Miasta i Gminy

Działania promocyjne, podobnie jak w latach ubiegłych, prowadzone były w oparciu o promocję zewnętrzną i wewnętrzną. Jednym z jej fundamentów jest także komunikacja społeczna, obejmująca wydawanie miesięcznika gminnego pod nazwą Informator Gminy Serock, realizację materiałów filmowych opartych na relacjach z najważniejszych przedsięwzięć gminnych, a także opracowanie materiałów promocyjnych pod nazwą Dobra Strona Serocka w tygodniku Mazowieckie To i owo. Wykonano kolejne tablice w ramach wdrożonego Systemu

Informacji Miejskiej, opowiadające o historii lokalnej, wydano publikację historyczną z okazji 100-lecia odzyskania przez Serock praw miejskich oraz publikację fotograficzną promującą walory Miasta i Gminy Serock.

Kolejnym istotnym pionem w promocji miasta i gminy Serock jest turystyka. Kolejny raz Mieszkańcy Gminy Serock mogli korzystać z rejsów katamaranami, za pomocą których mogą przeprawić się z rowerami przez rzekę Narew.

Promowanie aktywnego trybu życia oraz aktywności sportowych, to odpowiedź na zainteresowanie mieszkańców. Organizowaną imprezą kolarską ŻTC Bike Race zaakcentowaliśmy istotę tej aktywności zarówno wśród lokalnych pasjonatów kolarstwa, jak i szerzej – poprzez szeroką promocję medialną, w której komunikowaliśmy o walorach gminy Serock jako miejsca do uprawiania kolarstwa. Otaczamy troską także najmłodszych, z myślą o nich przystąpiliśmy do zadania „Umiem pływać – jestem bezpieczny” a także organizowaliśmy zajęcia rekreacyjno-sportowe dla różnych grup wiekowych w miejscowości Stasi Las.

Organizowaliśmy liczne zabawy dla mieszkańców i sympatyków gminy Serock, zarówno w mediach społecznościowych, jak i na stoiskach promocyjnych, towarzyszących lokalnym eventom.

Jak co roku, w ramach dobrych praktyk i wymiany doświadczeń, realizowaliśmy wspólne przedsięwzięcia z naszymi miastami partnerskimi: litewskim miastem Ignalina, czeskim miastem Lanskronec, włoskim miastem Celleno, węgierskim Balatonalmádi, bułgarskim Dryanovem, ukraińskimi Opisznia i Wielki Byczków oraz polskimi: Dzierżoniowem i Radzionkowem.

W ramach pozyskanego z Miejskiej Giełdy Technologii grantu, otrzymaliśmy możliwość przetestowania nowych rozwiązań w zarządzaniu treściami na oficjalnej stronie urzędu i w aplikacji gminnej SEROCK. Sama aplikacja zaś wykorzystywana jest jako jedno z głównych narzędzi informowania mieszkańców

gminy o ważnych komunikatach, a także jako baza wiedzy o gminie Serock, jego historii i różnego rodzaju lokalnych akcjach społecznych.

Dbając o budowanie spójnej identyfikacji, zachęcaliśmy mieszkańców gminy do wymiany tabliczek adresowych na tabliczki oparte o opracowane projekty w ramach Systemu Informacji Miejskiej.

## 5.10. Funkcjonowanie gminnych jednostek organizacyjnych

### 5.10.1 Miejsko-Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej

#### Bieżące utrzymanie dróg

Kolejnym zadaniem Zakładu, który traktowany jest jako zadanie priorytetowe jest bieżące utrzymanie dróg. W 2023 roku na ten cel wydano kwotę blisko 1.800.000 zł. Dzięki niej realizowano zimowe utrzymanie 99 km dróg asfaltowych, 108 km dróg gruntowych, 55 km chodników, wyrównano i utwardzono powierzchniowo blisko 112 km dróg gruntowych, uzupełniono blisko 850 m<sup>2</sup> ubytków w nawierzchni asfaltowej oraz wymieniono około 80 szt. znaków oznakowania pionowego. Odnowiono lub pomalowano blisko 6000 m<sup>2</sup> oznakowania poziomego. Ponadto na drogach gminnych wykonano szereg prac polegających na konserwacji istniejących rowów przydrożnych, przepustów drogowych i odwodnień, usunięto 17.000 m<sup>2</sup> zakrzaczeń, przeprowadzono zabiegi pielęgnacyjne na 320

drzewach, zbierano odpady oraz koszone trawę na poboczach dróg i terenach zielonych. Wielokrotnie przeprowadzono mechaniczne zamiatanie dróg o nawierzchni utwardzonej.

W 2023 roku przeprowadzono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta i gminy Serock w sezonie zimowym 2023/2024”. Umowa została podpisana z firmą zewnętrzną, która w postępowaniu przetargowym zaproponowała najkorzystniejsze warunki. Zgodnie z umową, zakres prac obejmuje odśnieżanie jezdni dróg i likwidację śliskości dróg poprzez posypywania jezdni mieszanką piaskowo – solną, a także odśnieżanie chodników, placów, parkingów, ścieżek rowerowych wraz z likwidacją śliskości za pomocą mieszanki piaskowo – solnej. W zakres zimowego utrzymania zleconego firmie zewnętrznej wchodzi ok. 63 km dróg asfaltowych, ponad 80 km dróg o nawierzchni gruntowej oraz około 32 km chodników i ścieżek rowerowych. Umowa została zawarta do dnia 15 kwietnia 2024 roku. Wartość zamówienia, zgodnie z podpisaną umową wyniosła 621.030,19 zł brutto. W zakresie zimowego utrzymania znajdują się również drogi, ulice place oraz parkingi zlokalizowane w Serocku, a nie uwzględnione w umowie z firmą zewnętrzną. Zadania te Zakład realizuje własnym sprzętem. Na wyposażeniu znajdują się trzy ciągniki do odśnieżania chodników, dwa ciągniki do odśnieżania ulic, trzy posypywarki ciągnikowe, ładowarka ciągnikowa, samochód ciężarowy wyposażony w pług i posypywarkę.

W roku 2023 w ramach funduszy sołeckich w miejscowościach Bolesławowo, Jachranka, Stasi Las i Wierzbica zostały wykonane progi zwalniające, przy czym w Jachrance i w Bolesławowie progi zostały wykonane z wykorzystaniem środków finansowych uzyskanych w ramach programu MIAS 2023. Łącznie w ramach FS wykonano 7 progów zwalniających. W miejscowościach Borowa Góra, Cupel, Gąsiorowo – doposażono oraz naprawiono zabawki na placach zabaw. W miejscowości Gąsiorowo z funduszu sołeckiego zostało zakupione

i zamontowane lustro drogowe w celu poprawienia bezpieczeństwa na drodze gminnej. W miejscowości Karolino ze środków funduszu sołeckiego oraz dotacji w ramach programu MIAS 2023 została zakupiona i zamontowana wiata przystankowa. W miejscowości Wola Kiełpińska ze środków funduszu sołeckiego wyremontowano salę świetlicy przy OSP wykorzystywaną na potrzeby zebrania sołectwa. W ramach remontu pomalowano ściany, naprawiono parapety oraz instalację elektryczną. W miejscowości Zabłocie wykonane zostało ogrodzenie terenu publicznego. W ramach funduszy sołeckich sołectwa Łacha, Nowa Wieś, Dębe i Jadwisin przeznaczyły środki pochodzące z funduszy sołeckich na zagospodarowanie terenów służących wypoczynkowi i rekreacji mieszkańców. Sołectwo Nowa Wieś środki z funduszu sołeckiego przeznaczyło na posadzenie drzew oraz na urządzenie skweru Świętego Wojciecha, na którym ustawione zostały elementy małej architektury. Sołectwo Łacha w ramach funduszu sołeckiego zakupiło betonowe leżaki i dowiozło świeży piasek na istniejącą plażę. W Wierzbicy również dowieziony został świeży piasek na plażę. W sołectwie Jadwisin posadzono kilkadziesiąt drzew i 250 krzewów. Dostawione zostały też ławki i kosze na odpady. W sołectwie Dębe w ramach zleconych prac zakupiony i ustawiony został m.in. betonowy stół do ping – ponga oraz ułożona została kostka brukowa przed budynkiem kontenerowym, służącym jako miejsce spotkań mieszkańców sołectwa.

W ramach bieżących prac porządkowych, realizowanych przez Miejsko – Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Serocku, tj. ze sprzątnięcia terenów publicznych, pasów drogowych miasta i gminy oraz z opróżniania koszy ulicznych zebrano, odebrano i przekazano do utylizacji łącznie 111,63 ton odpadów.

## Administracja zasobem mieszkaniowym gminy oraz zasady polityki czynszowej

*Dane dotyczące administrowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasady polityki czynszowej zostały omówione w rozdziale 3.3.1 niniejszego opracowania*

### 5.10.2 Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy

*Dane dotyczące działalności Miejsko-Gminnego Zakładu Wodociągowego zostały omówione w rozdziale 3.4.1 niniejszego opracowania*

## 5.11. Bezpieczeństwo

### Straż Miejska

Straż Miejska w Serocku wchodzi w skład Referatu Zarządzania Kryzysowego, Obrony Cywilnej i Bezpieczeństwa. W Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku funkcjonuje Zespół Zarządzania kryzysowego powołany zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Serock, do którego zadań należy kreowanie działań we wszystkich sytuacjach kryzysowych. Zespół ten jak i cały referat działa w oparciu o ustawę o zarządzaniu kryzysowym, plan zarządzania kryzysowego oraz innych przepisów dotyczących sytuacji nadzwyczajnych

Straż Miejska w Serocku funkcjonuje w systemie dwuzmianowym. Każdego dnia strażnicy reagują na wszystkie zgłoszenia obywateli, starają się pomóc, rozwiązać problem, usunąć usterkę, uruchomić pojazd, wezwać pomoc innych służb. Straż Miejska funkcjonuje w oparciu o ustawę z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych, która określa zadania i obowiązki formacji. Poszczególne zadania wykonywane na rzecz społeczności lokalnej różnią się jednak w zależności od pory roku. W sezonie letnim liczba mieszkańców naszej gminy wzrasta kilkukrotnie. Atrakcyjność miejsca woda – las ściąga do nas tysiące wczasowiczów łaknących świeżego powietrza i atrakcji przyrodniczych. Strażnicy Miejscy w 2023 r. podejmowali interwencje związane m. in.:

- Wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu (119 interwencji),
- Wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia ( 216 interwencji),
- Wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji (695 interwencji),
- Wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego (235

interwencji),

- Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (114 interwencji),
- Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (91 interwencji)
- Ustawie o ochronie zwierząt (40 interwencji)
- Ustawie o odpadach (92 interwencji)
- Ustawie o ochronie zdrowia zwierząt (17 interwencji)
- pozostałymi interwencjami (419 interwencji).

Straż Miejska w Serocku brała aktywny udział w zabezpieczeniach wszystkich imprez i uroczystości organizowanych na terenie Miasta i Gminy Serock – zarówno świeckich, jak i tycho charakterze sakralnym.

Straż Miejska odpowiada także za obsługę systemu monitoringu wizyjnego, który w minionym 2023 roku został dodatkowo rozbudowany i zmodernizowany. Rozszerzono obszar monitorowany (także o objekty gminne) za sprawą zakupu nowych kamer, umożliwiających obserwację otoczenia w wysokiej jakości obrazu, co znacząco ułatwia wykonywanie ustawowych obowiązków.

Straż Miejska w Serocku blisko współpracuje z miejscowym Komisariatem Policji. Organizujemy wspólne służby, wymieniamy informacje, a także wspólnie przeprowadzamy zajęcia dydaktyczne w lokalnych szkołach, przeznaczone dla najmłodszych mieszkańców naszej gminy. W roku 2023 roku odbyliśmy wiele spotkań z uczniami i przedszkolakami.

#### **Ochotnicze Straże Pożarne**

Na terenie Miasta i Gminy Serock funkcjonują cztery stowarzyszenia Ochotniczych Straży Pożarnych. Są to jednostki:

- OSP w Serocku;
- OSP w Woli Kiełpińskiej;



- OSP w Gąsiorowie;
- OSO w Stanisławowie.

Trzy z pośród nich (OSP Serock, OSP Wola Kiełpińska, OSP Gąsiorowo) wchodzi w skład Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego a na bazie OSP Stanisławowo zbudowane są dwie drużyny Obrony Cywilnej. Ochotnicze Straże Pożarne zrzeszają w swoich szeregach łącznie 123 druhow, którzy o każdej porze dnia i nocy gotowi są nieść pomoc wszystkim potrzebującym.

Ochotnicze Straże Pożarne naszej gminy dysponują jednym ciężkim samochodem ratowniczo gaśniczym, pięcioma średnimi samochodami ratowniczo gaśniczymi, trzema pojazdami lekkimi oraz dużą ilością sprzętu gaśniczego. W 2023 roku jednostki OSP Miasta i Gminy Serock uczestniczyły w ponad 609 działaniach ratowniczo gaśniczych na terenie gminy Serock jak również na terenach innych gmin. W 2023 roku przekazano nowy średni samochód ratowniczo gaśniczy dla jednostki OSP w Gąsiorowie, dofinansowany przez Miasto i Gminę Serock.

## **6. Spis załączników**

Załącznik nr 1 Sprawozdanie z realizacji Uchwał Rady Miejskiej  
w 2023 roku



Opracowano przez Referat Gospodarki Gruntami, Planowania  
Przestrzennego i Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy Serock,  
na podstawie danych zgromadzonych w publicznie dostępnych  
bazach danych, materiałów przekazanych przez: Referaty Urzędu  
Miasta i Gminy w Serocku,

Jednostki Organizacyjne Miasta i Gminy Serock  
Spółkę Serockie Inwestycje Samorządowe Sp. z o.o.,  
Jednostki administracji publicznej oraz operatorów sieci  
uzbrojenia terenu funkcjonujących na terenie Miasta i  
Gminy Serock

[www.serock.pl](http://www.serock.pl)