

## **Protokół nr 10/2020**

XXVII Sesja w dniu 1 października 2020

Obrady rozpoczęto 1 października 2020 o godz. 13:00, a zakończono o godz. 16:38 tego samego dnia.

Sesja odbyła się w trybie zdalnym.

W posiedzeniu wzięło udział 12 radnych.

Obecni:

1. Marek Biliński
2. Krzysztof Bońkowski
3. Sławomir Czerwiński
4. ~~Bożena Kalinowska~~
5. Teresa Krzyczkowska
6. ~~Gabriela Książek~~
7. Józef Lutomirski
8. Agnieszka Oktaba
9. Sławomir Osiewała
10. Jarosław Krzysztof Pielach
11. ~~Aneta Rogucka~~
12. Mariusz Rosiński
13. Włodzimierz Skośkiewicz
14. Wiesław Winnicki
15. Krzysztof Zakolski

W sesji uczestniczyli także:

1. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy
2. Marek Bąbolski – Z-ca Burmistrz Miasta i Gminy Serock
3. Rafał Karpiński – Sekretarz Miasta i Gminy
4. Monika Ordak – Skarbnik Miasta i Gminy
5. W sesji uczestniczyli także Kierownicy Referatów Urzędu, Dyrektorzy Jednostek Organizacyjnych oraz Przedstawiciele Jednostek Pomocniczych Miasta i Gminy Serock.

### **1. Otwarcie sesji.**

XXVII Sesję Rady Miejskiej otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Mariusz Rosiński, powitał wszystkich zgromadzonych. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych co stanowi kworum przy którym Rada może podejmować prawomocne decyzje

### **2. Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, który przyjęto jednogłośnie.

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej w Serocku.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Serocku o działalności między sesjami.
5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Serock o działalności między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wyników wyborów do Rady Osiedla Zegrze.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń sportowo- rekreacyjnych użyteczności publicznej, uczestnictwa w zorganizowanych

zajęciach oraz w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Serock do ustalania opłat za korzystanie z tych obiektów.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja B1, uchwalonego uchwałą Nr 154/XVI/2019 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 27 listopada 2019 roku.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Serock - obszar A4.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia działek nr 9/3 i 9/4 z obrębu 07 w Serocku.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia części działki nr 111/308 położonej w Zegrzu, obręb Jadwisin, gm. Serock.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Łacha nazwy ul. Warszawianka.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Karolino nazwy ul. Pod Lipą.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomników przyrody.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020 – 2034.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia protokołu Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej zadań i funkcjonowania Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku.
23. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
24. Sprawy różne.
25. Zamknięcie sesji.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przedstawienie porządku obrad.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

#### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

### **3. Przyjęcie protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej w Serocku.**

Po uwzględnieniu poprawki zgłoszonej przez Przewodniczącego Rady protokół został przyjęty.

### **4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Serocku o działalności między sesjami.**

Przewodniczący poinformował o pismach, które wpłynęły na jego ręce w okresie między sesjami, a także przedstawił zestawienie posiedzeń Komisji Rady Miejskiej w Serocku.

Informacja o działalności Przewodniczącego w okresie między sesjami stanowi załącznik do protokołu.

## **5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Serock o działalności między sesjami.**

Burmistrz przedstawił działania Urzędu oraz jednostek organizacyjnych w okresie między sesjami, które stanowią załącznik do protokołu.

## **6. Interpelacje i zapytania radnych.**

Nie zgłoszono.

## **7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wyników wyborów do Rady Osiedla Zegrze.**

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Rafał Karpiński i poinformował, że wybory do Rady Osiedla Zegrze uważa się za ważne z uwagi na fakt, że udział w głosowaniu wzięło 13,46% uprawnionych do głosowania, oraz przedstawił skład Rady Osiedla Zegrze liczący 15 osób.

### **W dyskusji wzięli udział:**

- Sławomir Osiwała

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wyników wyborów do Rady Osiedla Zegrze.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

## **Uchwała nr 279/XXVII/2020**

## **8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń sportowo- rekreacyjnych użyteczności publicznej, uczestnictwa w zorganizowanych zajęciach oraz w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Serock do ustalania opłat za korzystanie z tych obiektów.**

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Rafał Karpiński. Dotychczas obowiązujące uregulowania w tym zakresie – Uchwała nr 185/XIX/2012 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 29 lutego 2012r. w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Serocku, stanowiły iż „wysokość cen i opłat określa cennik usług OSiR-u ustalany przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock na wniosek Dyrektora OSiR-u. W związku z likwidacją ww. jednostki organizacyjnej Miasta i Gminy Serock uzasadnione jest podjęcie ww. uchwały i powierzenie Burmistrzowi Miasta i Gminy Miasta Serock upoważnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych. Sekretarz poprosił o wprowadzenie autopoprawki w § 1 polegającej na skreśleniu słów Miasta i

Gminy Serock.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock upoważnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych (§1).

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock upoważnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych - (druga wersja).

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Osivała

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

**Uchwała nr 280/XXVII/2020**

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.**

Projekt uchwały przedstawił z-ca Burmistrza Marek Bąbolski. Przedmiotowa droga wewnętrzną oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr ewid.: 36/2, 36/34, 36/42, 36/44, 40/17, obręb 11 – Jadwisin, położona w miejscowości Jadwisin, stanowi własność Miasta i Gminy Serock. Wymienione nieruchomości zostały przeznaczone w obowiązującym dla tego obszaru miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną. Na początku 2020r. na ww. działkach została zakończona budowa drogi w ramach zadania: „Przebudowa ulicy Książęcej w Jadwisinie” w wyniku czego uzyskała ona wymagane parametry techniczne i użytkowe umożliwiające zaliczenie jej do kategorii dróg publicznych.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

### **Uchwała nr 281/XXVII/2020**

### **10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja B1, uchwalonego uchwałą Nr 154/XVI/2019 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 27 listopada 2019 roku.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Przewidywany zakres zmiany stanowił będzie nowelizację aktu prawa miejscowego uchwalonego w 2019 roku wyłącznie w zakresie wybranej jednostki redakcyjnej, nie powodując zmiany jego ustaleń w pozostałej części. Konieczność przeprowadzenia procedury planistycznej wynika z zamiaru realizacji przez gminę na rekultywowanej czaszy składowiska instalacji fotowoltaicznej o mocy przekraczającej 100 kW. Obecnie plan zezwala na wytwarzanie energii elektrycznej w instalacjach odnawialnych źródeł energii, których moc zainstalowana nie przekroczy 100 kW. Mając na względzie powierzchnię czaszy składowiska, które może zostać zrekultywowane w kierunku instalacji fotowoltaicznej dotychczasowe ustalenia planistyczne nie pozwalają na wykorzystanie pełni potencjału energetycznego, możliwego do osiągnięcia. Zamiar realizacji instalacji fotowoltaicznej w przedmiotowej lokalizacji koresponduje z planem gminy, co do utworzenia na terenie czynnej spółdzielni energetycznej. Dodatkową okolicznością przemawiającą za potrzebą rozpoczęcia procesu planistycznego dla omawianego terenu, jest potrzeba wyznaczenia miejsca czasowego sprawowania opieki nad zwierzętami bezdomnymi przebywającymi pod czasową opieką Miasta i Gminy Serock.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **W dyskusji wzięli udział:**

- Wiesław Winnicki
- Marek Bąbolski (Ad Vocem)
- Artur Borkowski (Ad Vocem)
- Józef Lutomirski
- Artur Borkowski

### **Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja B1, uchwalonego uchwałą Nr 154/XVI/2019 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 27 listopada 2019 roku. (§ 1 pkt 2).

### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja B1, uchwalone uchwałą Nr 154/XVI/2019 Rady Miejskiej w Serocku, z dnia 27 listopada 2019 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Krzysztof Zakolski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wiesław Winnicki

NIEOBECNI (5)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka, Włodzimierz Skośkiewicz

**Uchwała nr 282/XXVII/2020**

**11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Serock - obszar A4.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Sporządzany plan miejscowy jest zmianą planu przyjętego uchwałą nr 109/XI/2015. Cały teren, dla którego jest sporządzany przedmiotowy plan miejscowy, był już przeznaczony pod zabudowę, projekt planu jedynie aktualizuje zasady kształtowania ładu przestrzennego, poprzez modyfikacje szczegółowych ustaleń projektowych oraz wskaźników zagospodarowania terenu, mające na celu poprawy ładu przestrzennego na obszarze objętym planem. Przewiduje się, że wprowadzona zmiana poprawi możliwości inwestycyjne działek, jak również przyczyni się do poprawy ładu przestrzennego. Następnie Kierownik omówił uwagi, które wpłynęły do projektu planu oraz zaproponował wprowadzenie dwóch autopoprawek w § 7, w pkt.6 zmiana dotyczyła powierzchni z 600m<sup>2</sup> na 400 m<sup>2</sup>, oraz w pkt. 8. zmiana zapisu- w dziale 2 a nie w rozdziale 4.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

**W dyskusji wzięli udział:**

- Sławomir Osivała

- Jakub Szymański

- Krzysztof Bońkowski

- Jakub Szymański

- Mariusz Rosiński

- Jakub Szymański

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie uwagi nr 1.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

BRAK GŁOSU (2)

Krzysztof Bońkowski, Włodzimierz Skośkiewicz  
NIEOBECNI (4)  
Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie uwagi nr 2.

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

BRAK GŁOSU (1)

Krzysztof Bońkowski

NIEOBECNI (4)

Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie uwagi nr 3.

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania dla miasta Serock - obszar A4. (§7 pkt. 6).

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania dla miasta Serock - obszar A4.(§7 pkt. 8).

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Serock - obszar A4.

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (5)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Agnieszka Oktaba, Aneta Rogucka

**Uchwała nr 283/XXVII/2020**

**12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia działek nr 9/3 i 9/4 z obrębu 07 w Serocku.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Przejęcie przedmiotowych działki do zasobu komunalnego, znajduje uzasadnienie z uwagi na parametry dróg w ich prawnych granicach, oraz zainwestowanie działek nr 9/3 i 9/4, które od lat wykorzystywane są jako części dróg gminnych. W wyniku negocjacji z właścicielami działek ustalono cenę gruntu w wysokości 180,00 zł za 1 m<sup>2</sup>, tj. kwotę 5.760,00 zł, co odpowiada jej rynkowej wartości.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia działek nr 9/3 i 9/4 z obrębu 07 w Serocku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

PRZECIW (1)

Józef Lutomirski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

**Uchwała nr 284/XXVII/2020**

**13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia części działki nr 111/308 położonej w Zegrzu, obręb Jadwisin, gm. Serock.**



Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Specyficzne położenie nieruchomości, na której znajduje się przepompownia ścieków oraz budynek niemieszkalny - hangar, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 111/49, stanowiącej własność Miasta i Gminy Serock, charakteryzujące się dużą deniwelacją terenu, powoduje, że południowa część działki, na której posadowiony jest hangar, nie posiada dostępu do drogi gminnej, ul. Pułku Radio. Racjonalnym rozwiązaniem tej sytuacji jest zapewnienie dojazdu po sąsiadującej działce nr 111/308, stanowiącej własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej, która nieformalnie pełni funkcję drogi. W związku z powyższym podjęto działania zmierzające do nabycia części przedmiotowej działki nr 111/308, niezbędnej do prawidłowego korzystania z działki nr 111/49. Działka nr 111/308 jest również niezbędna dla zapewnienia ciągłości komunikacyjnej projektowanego traktu pieszo – rowerowego, mającego docelowo połączyć miejscowość Zegrze z miastem Serock, określonego jako budowa ścieżki pieszo – rowerowej Jadwisin – Zegrze.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia części działki nr 111/308 położonej w Zegrzu, obręb Jadwisin, gm. Serock.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

#### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

#### **Uchwała nr 285/XXVII/2020**

#### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Podjęcie jest podyktowane faktem, że na nieruchomościach gminnych wybudowane zostały lub będą w najbliższym czasie urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń sieci gazowej znajdujących się na nieruchomościach obciążonych w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez te nieruchomości w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt PSG, oraz jej następców prawnych.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

**Uchwała nr 286/XXVII/2020**

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Łacha nazwy ul. Warszawianka.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Wnioskiem z dnia 07.07.2020 r. członkowie Zarządu PZD ROD „Warszawianka” reprezentując właścicieli drogi wewnętrznej położonej w obrębie Łacha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 940, zwrócili się z prośbą o nadanie jej nazwy ul. Warszawianka. Nadanie nazwy przedmiotowej drodze podyktowane jest zapewnieniem ładu przestrzennego oraz uporządkowaniem numeracji budynków. Droga położona jest w kompleksie zabudowy letniskowej Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Warszawianka”, dlatego uregulowanie kwestii nazewnictwa pozwoli na uniknięcie problemów z numeracją porządkową.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Łacha nazwy ul. Warszawianka.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (9)

Marek Biliński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Sławomir Czerwiński, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

**Uchwała nr 287/XXVII/2020**

**16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Karolino nazwy ul. Pod Lipą.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu GP Jakub Szymański. Wnioskiem z dnia 01.09.2020 r. właściciele drogi wewnętrznej położonej w obrębie Karolino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 169/3, zwrócili się z prośbą o nadanie jej nazwy ul. Pod Lipą. Nazwa ul. Pod Lipą nie występuje na terenie gminy Miasto i Gmina Serock.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Karolino nazwy ul. Pod Lipą.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

### **Uchwała nr 288/XXVII/2020**

### **17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomników przyrody.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu OŚRiL Katarzyna Szmyt. W dniu 10 sierpnia 2020 r. ENERGOBUDOWA7 Jakub Kamiński wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie projektowanej linii kablowej SN - 15kV pod względem jej zlokalizowania w sąsiedztwie istniejących pomników przyrody. W przedstawionym w dniu 17 września 2020 r. uzupełnieniu wskazano zakres projektowanych prac: projektowana linia kablowa SN-15kV w obrębie pomników przyrody będzie wykonana przewiertem sterowanym na głębokości 0,8 m. Projektowany układ linii kablowej SN-15kV będzie przebiegał w odległości między 2 a 14 metrów od lokalizacji pomników przyrody, naruszając tym samym 15 metrową strefę ochronną ustanowioną zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - sekcja F1 obr. Jadwisin przyjętego uchwałą nr 342/XXXVII/2013 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 3 czerwca 2013 r. Pani Kierownik poprosiła o wprowadzenie autopoprawki polegającej na zmianie zapisu § 2 ust. 3, który otrzyma brzmienie: *Prace ziemne w strefie korzeni winny być wykonywane z dużą ostrożnością, metodą przewiertu sterowanego, tak aby nie uszkodzić korzeni oraz nie przesuszyć gleby i korzeni. Komory technologiczne zlokalizować poza zasięgiem bryły korzeniowej.*

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały nie został zaopiniowany.

### **W dyskusji wzięli udział:**

- Józef Lutomirski

- Katarzyna Szmyt

### **Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomników przyrody.(§2 ust.3).

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiwała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomników przyrody.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

### **Uchwała nr 289/XXVII/2020**

#### **18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Artur Borkowski. Projekt uchwały jest jednym z elementów realizacji uchwalonego budżetu Miasta i Gminy Serock na 2020 r. oraz jest odpowiedzią na wniosek, dotyczący udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Serock. Wymieniony w uchwale obiekt wymaga podjęcia prac remontowych z uwagi na szybko postępującą degradację, powodującą utratę wartości kulturowych i technicznych oraz stwarzając zagrożenie dla mienia i osób przebywających w ich pobliżu. Dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy Serock udziela się dla Parafii Rzymско - Katolickiej pw. Świętego Antoniego w Woli Kiełpińskiej w kwocie 130.000 zł.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **W dyskusji wzięli udział:**

- Józef Lutomirski

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

### **Uchwała nr 290/XXVII/2020**

#### **19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020 – 2034.**

## **20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku.**

Projekty uchwał przedstawiła łącznie Skarbnik Monika Ordak. Poinformowała o zmianach strony dochodowej oraz strony wydatkowej, przedstawiła także najważniejsze źródła zmian.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekty uchwał zostały rozpatrzone i zaopiniowane pozytywnie.

### **W dyskusji wzięli udział:**

- Sławomir Czerwiński
- Artur Borkowski
- Artur Borkowski
- Monika Ordak
- Sławomir Osivała
- Monika Ordak
- Mariusz Rosiński
- Artur Borkowski

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020 – 2034.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

## **Uchwała nr 291/XXVII/2020**

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku..

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

## **Uchwała nr 292/XXVII/2020**

## **21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.**

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Monika Ordak. Miasto i Gmina Serock planuje wyemitować obligacje komunalne w kwocie 5.600.000 zł. Celem emisji obligacji jest sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta i Gminy Serock w 2020r. w związku z wydatkami majątkowymi w kwocie 1.701.502,09 zł oraz spłatę w 2020r. wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 3.898.497,91 zł. Emisja obligacji nastąpi do 30 grudnia 2020r. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Miasta i Gminy Serock.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

## **Uchwała nr 293/XXVII/2020**

## **22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia protokołu Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej zadań i funkcjonowania Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku.**

Protokół z kontroli problemowej dotyczącej zadań i funkcjonowania Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Sławomir Osivała.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji projekt uchwały został rozpatrzony i zaopiniowany pozytywnie.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia protokołu Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej zadań i funkcjonowania Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Marek Biliński, Sławomir Czerwiński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (4)

Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Aneta Rogucka

### **Uchwała nr 294/XXVII/2020**

#### **23. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.**

Nie zgłoszono.

#### **24. Sprawy różne.**

W punkcie dotyczącym spraw różnych radni zgłosili bieżące problemy, na które uzyskali odpowiedź ze strony Burmistrza.

#### **W dyskusji wzięli udział:**

- Józef Lutomirski
- Sławomir Osivała
- Artur Borkowski
- Marek Bąbolski
- Józef Lutomirski (Ad Vocem)
- Artur Borkowski
- Sławomir Osivała
- Mariusz Rosiński
- Artur Borkowski

#### **25. Zamknięcie sesji.**

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński Stwierdził wyczerpanie porządku obrad, podziękował wszystkim za udział i zamknął XXVII sesję Rady Miejskiej w Serocku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Przygotowała: Paulina Kopec