

**3 granica terenu objętego
zmianą Studium
Uchwała 467/XLIII/2018
z dnia 23 kwietnia 2018 r.**

1 granica terenu objętego
zmianą Studium -
Uchwała nr 181/XIX/2012
z dnia 29 lutego 2012 roku

2 granica terenu objętego
zmianą Studium -
Uchwała nr 276/XXV/2016
z dnia 7 listopada 2016 roku

OZNACZENIA WPROWADZONE W ZWIĄZKU Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ
W SEROCKU NR 131/XIII/2019 Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2019 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA
DO SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SEROCK

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU
Z DNIA

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
I GMINY SEROCK SKALA 1:10 000

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- GRANICA OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

Przeznaczenie terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Serock - sekcja C, obejmującym obręb: Dosin, Jachranka, Skubianka (zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Uchwały Nr 433/XLVIII/2014 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31.03.2014 r.):

UT	- TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
ZŁ	- TERENY LASÓW I ZALESIEŃ
Z	- TERENY ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ
WS	- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

Obszary i obiekty chronione wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych - wskazane w obowiązujących planach miejscowych i studium

Z zakresu ochrony dóbr kultury:

 Obszary o wartościach zabytkowych i historycznych


- + Kapliczki i miejsca pamięci
- • • Strefa ochrony konserwatorskiej miasta lokacyjnego

Strefa ochrony konserwatorskiej miasta polokacyjnego

Strefa ochrony konserwatorskiej założenia Jadwisin

 Strefa konserwatorska ochrony archeologicznej

 Stanowiska archeologiczne wskazane do wpisu do rejestru zabytków

 Stanowiska archeologiczne

☐ ZC - Cmentarze o wartościach historycznych

Z zakresu ochrony przyrody:

 Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu

 Pomniki przyrody
 Rezerваты przyrody

● Granica Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

Obszary wymagające specjalnych sposobów zagospodarowania oraz stanowiące

ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych - wskazane w obowiązujących planach miejscowych i studium:

— Strefy bezpieczeństwa od gazociągów wysokiego ciśnienia oraz strefy technologiczne od linii elektroenergetycznych 110 kV

— Strefa ochrony pośredniej Wodociągu Północnego

— Strefy sanitarne od cmentarzy
— Udokumentowane złoża surowców

Rejony koncentracji wniosków właścicieli nieruchomości,

uwzględnienie których wiązać się będzie ze koniecznością zmiany planów miejscowych i studium (około 600 wniosków)

Obszary chronione lub wskazane do ochrony na podstawie przepisów odrębnych nie ujęte w obowiązujących planach i studium

 Granica obszarów Natura 2000

■ ■ ■ Drogi krajowe wskazane do zmiany kategorii

Obszary udokumentowanych złóż kopalin :

1	- ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO "ZALEW ZEGRZYŃSKI"
2	- ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ "WIERZBICA"

(c) $\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{r^2} \right) = -\frac{2}{r^3} \frac{dr}{dt}$

Sporządzający:	Burmistrz Miasta i Gminy Serock	
Temat planu:	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego	
Kala opracowania:	1:10 000	2016

Wieliszew
(osada w Gm. Skrzyszów)